

Ustawa
z dnia.....2004 r.
o zmianie ustawy - Prawo geodezyjne i kartograficzne
oraz ustawy o księgach wieczystych i hipotece

Art.1. W ustawie z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2000 r. Nr 100, poz. 1086 i Nr 120, poz. 1268, z 2001 r. Nr 110, poz. 1189, Nr 115, poz. 1229 i Nr 125, poz. 1363, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 i Nr 166, poz 1612 oraz z 2004 r. Nr 10 poz. 76) wprowadza się następujące zmiany:

1) art. 1 otrzymuje brzmienie:

„Art. 1. Ustawa reguluje sprawy z zakresu geodezji i kartografii, a w szczególności:

- 1) Służby Geodezyjnej i Kartograficznej,
- 2) krajowego systemu informacji geograficznej,
- 3) katastru nieruchomości,
- 4) prac geodezyjnych i kartograficznych,
- 5) katastru obiektów uzbrojenia terenu,
- 6) rozgraniczania nieruchomości,
- 7) państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
- 8) uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii,
- 9) numeracji porządkowej nieruchomości w miejscowościach.”;

2) art. 2 otrzymuje brzmienie:

„Art. 2. Ilekroć w ustawie jest mowa o:

- 1) pracach geodezyjnych - rozumie się przez to projektowanie i wykonywanie pomiarów geodezyjnych, wykonywanie zdjęć lotniczych, dokonywanie obliczeń, sporządzanie i przetwarzanie dokumentacji geodezyjnej, a także zakładanie baz danych krajowego systemu informacji geograficznej, w tym baz danych katastru nieruchomości, mapy zasadniczej i danych topograficznych, pomiary i opracowania fotogrametryczne, grawimetryczne, magnetyczne i astronomiczne, związane z realizacją zadań w dziedzinie geodezji i kartografii oraz wykonywanie czynności technicznych, związanych z rozgraniczaniem nieruchomości, ustalaniem linii granicznych brzegu wód, geodezyjnym ustaleniem przebiegu linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub zasadach zagospodarowania w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz linii rozgraniczających strefy taksacyjne ustalone w procesie powszechnej taksacji nieruchomości, a także związanych z podziałami nieruchomości, scalaniem i podziałami nieruchomości oraz scalaniem i wymianą gruntów - służące lokalizowaniu informacji w przestrzeni,
- 2) pracach kartograficznych - rozumie się przez to przedstawianie informacji o przestrzeni przez opracowywanie oraz redagowanie map i opracowań pochodnych, a także ich reprodukowanie,
- 3) terenach zamkniętych - rozumie się przez to tereny o charakterze zastrzeżonym ze względu na potrzeby obronności lub bezpieczeństwa państwa,
- 4) ośnawach geodezyjnych - rozumie się przez to usystematyzowany zbiór punktów geodezyjnych, dla których określono matematycznie ich wzajemne położenie i dokładność usytuowania,
- 5) znakach geodezyjnych - rozumie się przez to znaki z trwałego materiału, określające położenie punktów osnowy geodezyjnej,
- 6) budynku – rozumie się przez to obiekt budowlany, który jest budynkiem w rozumieniu standardowej klasyfikacji i nomenklatury, wprowadzonych na podstawie ustawy z dnia 29 czerwca 1995 r. o statystyce publicznej (Dz. U. Nr 88, poz. 439, z 1996 r. Nr 156, poz. 775, z 1997 r. Nr 88, poz. 554 i Nr 121, poz. 769, z 1998 r. Nr 99, poz. 632 i Nr 106, poz. 668, z 2001 r. Nr 100, poz. 1080 oraz z 2003 r. Nr 217, poz. 2125),
- 7) lokalu – rozumie się przez to samodzielny lokal mieszkalny lub lokal o innym przeznaczeniu, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903),

- 8) katastrze nieruchomości - rozumie się przez to jednolity dla kraju rejestr państwowy, zawierający informacje o gruntach, budynkach i lokalach, w tym także o właścicielach oraz o innych osobach lub jednostkach organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, władających tymi gruntami, budynkami i lokalami,
- 9) modernizacji katastru nieruchomości – rozumie się przez to zespół działań technicznych, organizacyjnych i administracyjnych, podejmowanych w celu uzupełnienia katastru nieruchomości lub utworzenia pełnego zakresu informacyjnego,
- 10) gleboznawczej klasyfikacji gruntów – rozumie się przez to podział gleb na klasy bonitacyjne, uwzględniający ich wartość użytkową, ustaloną na podstawie cech genetycznych oraz właściwości fizycznych, chemicznych i biologicznych tych gleb,
- 11) obiektach uzbrojenia terenu - rozumie się przez to wszelkiego rodzaju nadziemne, naziemne i podziemne przewody i urządzenia: wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, ciepłne, telekomunikacyjne, elektroenergetyczne i inne, z wyłączeniem urządzeń melioracji szczegółowych, a także budowle podziemne, takie jak: tunele, przejścia, parkingi, zbiorniki,
- 12) katastrze obiektów uzbrojenia terenu - rozumie się przez to państwowy rejestr danych geometrycznych i opisowych obiektów uzbrojenia terenu, a także informacji o właścicielach lub innych osobach i jednostkach organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej władających tymi obiektami,
- 13) mapie topograficznej - rozumie się przez to opracowanie kartograficzne, o treści przedstawiającej elementy środowiska naturalnego i elementy będące wynikiem działalności człowieka na powierzchni Ziemi, a także ich przestrzenne związki,
- 14) mapie zasadniczej - rozumie się przez to wielkoskalowe opracowanie kartograficzne, zawierające systematycznie aktualizowane informacje o przestrzennym rozmieszczeniu obiektów ogólnogeograficznych, elementach katastru nieruchomości oraz katastru obiektów uzbrojenia terenu,
- 15) krajowym systemie informacji geograficznej - rozumie się przez to rejestr państwowy, który stanowi standaryzowana baza danych, zawierająca informacje o obiektach znajdujących się na i pod powierzchnią Ziemi, wraz z określeniem ich położenia, dotyczące obszaru kraju, a także procedury i techniki służące systematycznemu zbieraniu, aktualizowaniu, przetwarzaniu i udostępnianiu danych,
- 16) państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym - rozumie się przez to prowadzony przez organy Służby Geodezyjnej i Kartograficznej zbiór map oraz innych materiałów, powstałych w wyniku wykonania prac geodezyjnych i kartograficznych wraz z infrastrukturą teleinformatyczną i wyposażeniem do jego prowadzenia,
- 17) prowadzeniu państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego – rozumie się przez to gromadzenie, aktualizację, przechowywanie i zabezpieczanie, utrzymywanie w gotowości użytkowej oraz udostępnianie, przetwarzanie w celu udostępnienia, a także włączanie i wyłączanie materiałów z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz kontrolę opracowań geodezyjnych i kartograficznych przyjmowanych do tego zasobu.”;

3) art. 4 otrzymuje brzmienie:

„Art. 4. 1. Właściwe organy Służby Geodezyjnej i Kartograficznej prowadzą i aktualizują dla obszaru całego kraju, w postaci informatycznych baz danych: kataster nieruchomości, mapy topograficzne, kataster obiektów uzbrojenia terenu oraz mapę zasadniczą, stanowiące podstawę do wykonywania innych rodzajów opracowań lub map. Dla terenów zamkniętych nie prowadzi się katastru obiektów uzbrojenia terenu oraz mapy zasadniczej.

2. Koszty zakładania i utrzymania osnów geodezyjnych, zakładania i prowadzenia mapy zasadniczej, katastru nieruchomości, katastru obiektów uzbrojenia terenu oraz map topograficznych, a także krajowego systemu informacji geograficznej, pokrywa się z budżetu państwa oraz ze środków Funduszu Gospodarki Zasobem Geodezyjnym i Kartograficznym. W kosztach tych, celem realizacji zadań własnych mogą uczestniczyć jednostki samorządu terytorialnego lub inni inwestorzy.”;

4) art. 5 otrzymuje brzmienie:

- "Art.5. 1. Tereny zamknięte są ustalane i znoszone w drodze decyzji przez właściwych ministrów, w stosunku do terenów, na których są wykonywane zadania z zakresu obronności lub bezpieczeństwa państwa, należące do właściwości danego ministra.
2. Decyzja, o której mowa w ust.1, określa w sposób opisowy, umożliwiając wykazanie w katastrze nieruchomości przebieg granic i powierzchnię terenu zamkniętego. Przebieg granic przedstawia się w odpowiedniej skali na mapie, która stanowi załącznik do decyzji.
3. Decyzję o ustaleniu lub zniesieniu terenu zamkniętego dorecza się właściwym starostom.
4. Właściwi ministrowie zawiadamiają niezwłocznie Głównego Geodetę Kraju o ustaleniu lub zniesieniu terenu zamkniętego oraz podają klauzulę tajności informacji dotyczących obiektów znajdujących się na tym terenie, załączając kopię decyzji, o której mowa w ust.1.
5. W przypadku wydania decyzji o zniesieniu terenu zamkniętego, właściwy minister jest obowiązany na własny koszt, w terminie 6 miesięcy od dnia wydania decyzji, sporządzić i przekazać właściwemu staroście posiadaną dokumentację geodezyjną i kartograficzną tego terenu, zawierającą dane dotyczące gruntów, budynków i lokali, znajdujących się na byłym terenie zamkniętym.
6. Zainteresowane organy administracji publicznej i sądy, mogą zwracać się do Głównego Geodety Kraju z wnioskiem o udostępnienie informacji, o których mowa w ust. 4.
7. Zakładanie i aktualizowanie informatycznych baz danych o treści mapy zasadniczej, katastru obiektów uzbrojenia terenu, nadzór nad pracami geodezyjnymi i kartograficznymi, koordynowanie i rejestrowanie projektów usytuowania obiektów uzbrojenia terenu, przekazywanie danych do katastru nieruchomości oraz poświadczanie opracowań dla celów projektowych i planistycznych na terenach zamkniętych, należy do zadań właściwych ministrów.
8. Prace geodezyjne i kartograficzne niezbędne dla realizacji zadań związanych z obronnością państwa, nadzoruje Minister Obrony Narodowej.
9. Na terenach zamkniętych prace geodezyjne i kartograficzne, z zastrzeżeniem art.11a ust.1, mogą być wykonywane tylko przez wykonawców działających na zlecenie organów, które wydały decyzję o zamknięciu terenu, lub za ich zgodą.
10. Przepisów ust.9 nie stosuje się do wykonywania na zlecenie organów Służby Geodezyjnej i Kartograficznej map topograficznych i fotogrametrycznych zdjęć lotniczych.
11. W stosunku do terenów zamkniętych, ustalonych przez Ministra Obrony Narodowej, zadania Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, o których mowa w art. 7 pkt 2, 7 - 9, wykonują jednostki organizacyjne podległe lub nadzorowane przez tego ministra, w porozumieniu z Głównym Geodetą Kraju.
12. Minister Obrony Narodowej i organy Służby Geodezyjnej i Kartograficznej współdziałają przy wymianie materiałów geodezyjnych i kartograficznych niezbędnych do realizacji ich zadań. Działania organów Służby Geodezyjnej i Kartograficznej w tym zakresie koordynuje Główny Geodeta Kraju.
13. Rada Ministrów określi, w drodze rozporządzenia:
- 1) sposób sprawowania nadzoru nad pracami geodezyjnymi i kartograficznymi na terenach zamkniętych,
 - 2) rodzaje materiałów geodezyjnych i kartograficznych, które ze względu na ochronę interesów państwa lub interesu społecznego oznacza się klauzulą "poufne"
- uwzględniając potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa oraz ochrony informacji niejawnych w geodezji i kartografii.
14. Minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej, w porozumieniu z Ministrem Obrony Narodowej oraz ministrem właściwym do spraw wewnętrznych, określi w drodze rozporządzenia, sposób przedstawiania w jawnych materiałach kartograficznych, fotogrametrycznych i informatycznych bazach danych krajowego systemu informacji geograficznej, terenów zamkniętych, na których znajdują się obiekty, o których informacjom właściwe organy nadały klauzulę tajności, uwzględniając potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa.
15. Minister Obrony Narodowej w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej, określi w drodze rozporządzenia:
- 1) rodzaje prac geodezyjnych i kartograficznych niezbędnych do realizacji zadań związanych z obronnością państwa,

- 2) szczegółowe zasady współdziałania w zakresie wykonywania prac geodezyjnych i kartograficznych pomiędzy Ministrem Obrony Narodowej i organami Służby Geodezyjnej i Kartograficznej,
 - 3) szczegółowy sposób wzajemnej wymiany danych geodezyjnych i kartograficznych pomiędzy Ministrem Obrony Narodowej i organami Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, uwzględniając konieczność utrzymania w aktualności materiałów kartograficznych niezbędnych dla obronności i bezpieczeństwa państwa oraz minimalizację kosztów wykonywania prac geodezyjnych i kartograficznych przez organy Służby Geodezyjnej i Kartograficznej.”;
- 5) art.6. otrzymuje brzmienie:
- „Art. 6. 1. Centralnym organem administracji rządowej właściwym w sprawach geodezji i kartografii jest Główny Geodeta Kraju.
2. Głównego Geodetę Kraju powołuje i odwołuje Prezes Rady Ministrów.
 3. Nadzór nad Głównym Geodetą Kraju sprawuje minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej.
 4. Główny Geodeta Kraju jest Prezesem Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii, przy pomocy którego wykonuje swoje zadania.
 5. Minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej, w drodze zarządzenia, nadaje Głównemu Urzędowi Geodezji i Kartografii statut, określający jego szczegółową strukturę organizacyjną.”;

6) art.6a. otrzymuje brzmienie:

„Art. 6a. 1. Organami Służby Geodezyjnej i Kartograficznej są:

 - 1) Główny Geodeta Kraju,
 - 2) wojewoda, w imieniu którego zadania wykonuje wojewódzki inspektor nadzoru geodezyjnego i kartograficznego jako kierownik inspekcji geodezyjnej i kartograficznej, wchodzącej w skład zespolonej administracji rządowej w województwie,
 - 3) marszałek województwa,
 - 4) starosta.
 2. Zadania organów Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, wymienionych w ust. 1 pkt 3 i 4, są zadaniami z zakresu administracji rządowej.
 3. Starosta na wniosek gminy powierza wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta), w drodze porozumienia, prowadzenie spraw należących do zakresu jego zadań i kompetencji wymienionych w art. 7d ust.2, w tym wydawanie decyzji administracyjnych, po spełnieniu przez gminę warunków organizacyjnych, kadrowych i technicznych właściwych dla przejmowanych zadań.
 4. Starosta wypowiada porozumienie, o którym mowa w ust.3, w przypadku stwierdzenia, że powierzone zadania nie są wykonywane zgodnie z przepisami prawa lub warunkami porozumienia. Zawarte porozumienie wygasa w terminie 3 miesięcy od dnia wypowiedzenia porozumienia.
 5. Wójt (burmistrz, prezydent miasta) wykonuje zadania z zakresu administracji rządowej powierzone w drodze porozumienia, o którym mowa w ust. 3, przy pomocy geodety gminy (miasta). Przepisy art. 28 i art. 40 i 40a stosuje się odpowiednio.
 6. Starosta informuje wojewódzkiego inspektora nadzoru geodezyjnego i kartograficznego o powierzeniu lub wypowiedzeniu zadań wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta), w terminie 14 dni od dnia zawarcia lub wypowiedzenia porozumienia. Do informacji o zawarciu porozumienia starosta załącza jego kopię.
 7. Minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej określi, w drodze rozporządzenia, szczegółowe warunki organizacyjne, kadrowe i techniczne, jakie powinny zostać spełnione przez gminę przy wykonywaniu wymienionych w ustawie zadań i kompetencji Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, mając na uwadze konieczność zapewnienia prawidłowego poziomu merytorycznego i technicznego wykonywania pełnego zakresu zadań.”;

7) uchyla się art. 6b i 6c;

8) art.7. otrzymuje brzmienie:

„Art. 7. Do zadań Służby Geodezyjnej i Kartograficznej należy w szczególności:

 - 1) realizacja polityki państwa w zakresie geodezji i kartografii,

- 2) zakładanie i utrzymywanie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych,
- 3) prowadzenie i modernizacja katastru nieruchomości,
- 4) prowadzenie krajowego systemu informacji geograficznej,
- 5) prowadzenie państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
- 6) wykonywanie fotogrametrycznych zdjęć powierzchni kraju i opracowań fotogrametrycznych na potrzeby administracji publicznej,
- 7) kontrola przestrzegania przepisów dotyczących geodezji i kartografii,
- 8) prowadzenie spraw związanych z ochroną informacji niejawnych w zakresie geodezji i kartografii,
- 9) współpraca z wyspecjalizowanymi w zakresie geodezji i kartografii organizacjami krajowymi, regionalnymi i międzynarodowymi oraz organami i urzędami innych krajów w zakresie działania Służby Geodezyjnej i Kartograficznej.”;

9) art.7a. otrzymuje brzmienie:

„Art. 7a. 1. Główny Geodeta Kraju wykonuje w szczególności następujące zadania:

- 1) nadzoruje realizację polityki państwa w zakresie geodezji i kartografii,
- 2) koordynuje wykonywanie przez pozostałe organy Służby Geodezyjnej i Kartograficznej zadań o znaczeniu ogólnokrajowym lub regionalnym,
- 3) zakłada podstawowe osnowy geodezyjne, grawimetryczne i magnetyczne,
- 4) w celu realizacji zadań ogólnopaństwowych oraz dla zaspokojenia innych potrzeb administracji publicznej, wykonuje lub zleca wykonanie:
 - a) fotogrametrycznych zdjęć powierzchni kraju,
 - b) opracowań fotogrametrycznych,
 - c) map topograficznych,
 - d) map tematycznych,
- 5) współdziała w prowadzeniu katastru nieruchomości oraz w tworzeniu i prowadzeniu katastru obiektów uzbrojenia terenu,
- 6) nadzoruje przebieg powszechnej taksacji,
- 7) tworzy i prowadzi system informatyczny, umożliwiający współdziałanie i synchronizację katastru nieruchomości z innymi ewidencjami i rejestrami publicznymi, w szczególności z ewidencją podatkową nieruchomości oraz systemem ewidencji gospodarstw rolnych i zwierząt gospodarskich, a także umożliwiający sądom dokonywanie sprawdzeń oznaczenia nieruchomości w księdze wieczystej z danymi katastru nieruchomości,
- 8) prowadzi sprawy związane z nazewnictwem geograficznym, w tym państwowy rejestr nazw geograficznych,
- 9) prowadzi państwowy rejestr granic oraz powierzchni jednostek zasadniczego, trójstopniowego podziału terytorialnego państwa,
- 10) prowadzi krajowy system informacji geograficznej,
- 11) prowadzi państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny w zakresie zasobu centralnego,
- 12) dysponuje środkami centralnego Funduszu Gospodarki Zasobem Geodezyjnym i Kartograficznym, a także sporządza plany rzeczowo-finansowe tego funduszu,
- 13) gromadzi w centralnej informacji kartograficznej informacje o urzędowych wydawnictwach kartograficznych oraz o systemach informacyjnych wykorzystujących krajowy system informacji geograficznej,
- 14) nadaje uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii oraz prowadzi centralny rejestr osób uprawnionych,
- 15) udostępnia zainteresowanym osobom fizycznym, prawnym i innym jednostkom organizacyjnym nieposiadającym osobowości prawnej informacje z prowadzonych przez Służbę Geodezyjną i Kartograficzną centralnych, urzędowych rejestrów oraz sporządza i wydaje urzędowe dokumenty z tych rejestrów,
- 16) nadzoruje gospodarowanie środkami Funduszu Gospodarki Zasobem Geodezyjnym i Kartograficznym przez pozostałe organy Służby Geodezyjnej i Kartograficznej,
- 17) inicjuje prace naukowe, badawczo-rozwojowe i wdrożeniowe w geodezji i kartografii,
- 18) współpracuje z Polskim Komitetem Normalizacji w sprawach związanych z działalnością normalizacyjną w dziedzinie geodezji i kartografii,

- 19) opracowuje i wdraża wytyczne techniczne dotyczące geodezji i kartografii, określające sposób:
 - a) prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
 - b) prowadzenia kontroli opracowań przyjmowanych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
 - c) prowadzenia i modernizacji katastru nieruchomości,
 - d) prowadzenia katastru obiektów uzbrojenia terenu,
 - e) szczegółowej organizacji uzgadniania usytuowania projektowanych obiektów uzbrojenia terenu,
 - f) prowadzenia krajowego systemu informacji geograficznej,
 - g) prowadzenia państwowego rejestru granic Rzeczypospolitej Polskiej oraz granic administracyjnych jednostek zasadniczego trójstopniowego podziału terytorialnego państwa,
 - h) wykonywania powszechnej taksacji nieruchomości,- przez organy Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, a także sposób wykonywania prac geodezyjnych i kartograficznych, zleczanych w związku z wykonywaniem zadań publicznych przez te organy,
 - 20) współpracuje z organizacjami geodetów, kartografów oraz rzeczoznawców majątkowych,
 - 21) współpracuje z wyspecjalizowanymi w dziedzinie geodezji i kartografii organizacjami krajowymi, regionalnymi i międzynarodowymi oraz organami i urzędami innych krajów, w zakresie działania Służby Geodezyjnej i Kartograficznej,
 - 22) prowadzi sprawy związane z ochroną informacji niejawnych w zakresie geodezji i kartografii.
2. Główny Geodeta Kraju wydaje urzędowe mapy i atlasy terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz inne wydawnictwa związane z zakresem działania Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, takie jak mapy tematyczne, materiały szkoleniowe oraz biuletyny informacyjne Służby Geodezyjnej i Kartograficznej.
3. Opłaty z tytułu sprzedaży wydawnictw, o których mowa w ust.2, ustala Główny Geodeta Kraju, uwzględniając koszty ich opracowania i wydania. Opłaty stanowią wpływy centralnego Funduszu Gospodarki Zasobem Geodezyjnym i Kartograficznym.
4. Główny Geodeta Kraju jest organem wyższego stopnia w rozumieniu przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego, w stosunku do wojewódzkich inspektorów nadzoru geodezyjnego i kartograficznego.”;

10)po art. 7a dodaje się art. 7a¹ w brzmieniu:

- „Art. 7a¹. 1. Przy Głównym Geodecie Kraju działają, jako organy opiniodawcze i doradcze:
- 1) Państwowa Rada Geodezyjna i Kartograficzna,
 - 2) Komisja Standaryzacji Nazw Geograficznych Poza Granicami Rzeczypospolitej Polskiej,
 - 3) Zespół do Spraw Budowy i Koordynacji Krajowego Systemu Informacji Geograficznej.
2. Główny Geodeta Kraju powołuje i odwołuje członków Rady, Komisji i Zespołu, o których mowa w ust.1.
3. Główny Geodeta Kraju pokrywa koszty działania Rady, Komisji i Zespołu, o których mowa w ust.1.
4. Członkom Państwowej Rady Geodezyjnej i Kartograficznej oraz Zespołu do Spraw Budowy i Koordynacji Krajowego Systemu Informacji Geograficznej przysługuje zwrot kosztów podróży związanych z udziałem w pracach Rady i Zespołu.
5. Członkom Komisji Standaryzacji Nazw Geograficznych Poza Granicami Rzeczypospolitej Polskiej przysługuje wynagrodzenie za udział w jej pracach oraz zwrot kosztów podróży.
6. Minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej określi, w drodze rozporządzenia, szczegółowy tryb i zakres działania Państwowej Rady Geodezyjnej i Kartograficznej, Komisji Standaryzacji Nazw Geograficznych poza Granicami Rzeczypospolitej Polskiej oraz Zespołu do Spraw Budowy i Koordynacji Krajowego Systemu Informacji Geograficznej, mając na uwadze konieczność zapewnienia odpowiedniego poziomu przedstawianych Głównemu Geodecie Kraju opracowań.
7. Minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej określi, w drodze rozporządzenia, wysokość wynagrodzenia członków Komisji Standaryzacji Nazw Geograficznych poza Granicami Rzeczypospolitej Polskiej, mając na uwadze konieczność zapewnienia odpowiedniego poziomu opracowań przedstawianych Głównemu Geodecie Kraju.”;

11) art. 7b. otrzymuje brzmienie:

„Art. 7b. 1. Wojewódzki inspektor nadzoru geodezyjnego i kartograficznego, w imieniu wojewody, wykonuje w szczególności następujące zadania:

- 1) nadzoruje, kontroluje i koordynuje wykonywanie przez marszałków województw i starostów zadań w dziedzinie geodezji i kartografii,
- 2) współdziała z organami kontroli państwowej w zakresie swojej właściwości,
- 3) rozpatruje skargi dotyczące realizacji zadań wykonywanych przez organy Służby Geodezyjnej i Kartograficznej wymienione w art. 6a ust.1 pkt 3 i 4,
- 4) opiniuje plany rzeczowo-finansowe prac geodezyjnych i kartograficznych zleczanych przez marszałków i starostów,
- 5) przechowuje kopie informatycznych baz danych krajowego systemu informacji geograficznej, obejmujących obszar województwa, w szczególności bazy danych katastru nieruchomości, katastru obiektów uzbrojenia terenu oraz bazy danych topograficznych,
- 6) prowadzi państwowy rejestr granic oraz jednostek zasadniczego trójstopniowego podziału terytorialnego państwa w zakresie dotyczącym województwa,
- 7) integruje informatyczne bazy danych katastru nieruchomości i bazy danych topograficznych oraz przekazuje je Głównemu Geodecie Kraju.

2. Wojewódzki inspektor nadzoru geodezyjnego i kartograficznego wykonuje w imieniu wojewody zadania i kompetencje Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, niezastrzeżone ustawami na rzecz innych organów.

3. Wojewódzki inspektor nadzoru geodezyjnego i kartograficznego, działając w imieniu wojewody jest, w rozumieniu przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego, organem:

- 1) pierwszej instancji w sprawach określonych w ustawie,
- 2) wyższego stopnia w stosunku do organów Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, wymienionych w art.6a ust.1 pkt 3 i 4.”;

12) po art. 7b dodaje się art. 7b¹ w brzmieniu:

„Art. 7b¹. 1. Wojewódzki inspektor nadzoru geodezyjnego i kartograficznego jest powoływany przez wojewodę w uzgodnieniu z Głównym Geodetą Kraju.

2. Główny Geodeta Kraju, w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku, uzgadnia lub zgłasza zastrzeżenia do kandydatury wojewódzkiego inspektora nadzoru geodezyjnego i kartograficznego, przedstawionej przez wojewodę.

3. Jeżeli Główny Geodeta Kraju nie zajmie stanowiska, w terminie określonym w ust.2, wojewoda powołuje wojewódzkiego inspektora nadzoru geodezyjnego i kartograficznego.

4. Wojewoda odwołuje wojewódzkiego inspektora nadzoru geodezyjnego i kartograficznego w uzgodnieniu z Głównym Geodetą Kraju.

5. Wojewódzki inspektor nadzoru geodezyjnego i kartograficznego wykonuje zadania przy pomocy inspekcji geodezyjnej i kartograficznej, którą tworzą również inspektorzy nadzoru geodezyjnego i kartograficznego oraz inspektorzy do spraw gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

6. Liczbę inspektorów nadzoru geodezyjnego i kartograficznego oraz inspektorów do spraw gleboznawczej klasyfikacji gruntów, ustala wojewoda w uzgodnieniu z Głównym Geodetą Kraju.

7. Wojewoda zapewnia warunki lokalowe, kadrowe i finansowe działania inspekcji geodezyjnej i kartograficznej.”;

13) art. 7c otrzymuje brzmienie:

„Art. 7c. 1. Marszałek województwa, wykonuje zadania Służby Geodezyjnej i Kartograficznej przy pomocy geodety województwa.

2. Marszałek województwa:

- 1) prowadzi państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny w zakresie zasobu wojewódzkiego,
- 2) dysponuje środkami wojewódzkiego Funduszu Gospodarki Zasobem Geodezyjnym i Kartograficznym,
- 3) zleca wykonanie i udostępnia mapy topograficzne i tematyczne dla obszarów właściwych województw,
- 4) prowadzi wojewódzkie informatyczne bazy danych krajowego systemu informacji geograficznej,

- 5) analizuje zmiany w strukturze agrarnej oraz programuje i koordynuje prace geodezyjno-urządzeniowe na potrzeby rolnictwa,
- 6) monitoruje zmiany w sposobie użytkowania gruntów oraz ich bonitacji.
3. Marszałek województwa przekazuje ministrowi właściwemu do spraw rozwoju wsi, ministrowi właściwemu do spraw środowiska oraz wojewodzie, w terminie do dnia 31 marca, roczne raporty za rok poprzedni, dotyczące zmian w strukturze agrarnej oraz zmian w sposobie użytkowania gruntów oraz ich bonitacji.
4. Marszałek województwa w terminie do dnia 30 listopada, przedstawia wojewodzie do uzgodnienia, projekty planów rzeczowo-finansowych, dotyczących wykonania w roku następnym zadań wymienionych w ust. 2.”;

14) po art. 7c dodaje się art. 7c¹ w brzmieniu:

- „Art. 7c¹. 1. Geodeta województwa jest powoływany przez marszałka województwa, po zaopiniowaniu kandydatury przez Głównego Geodetę Kraju.
2. Główny Geodeta Kraju przekazuje marszałkowi województwa opinię, o której mowa w ust. 1, w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku. Jeżeli Główny Geodeta Kraju nie przekaze opinii w oznaczonym terminie, marszałek województwa powołuje geodetę województwa.
 3. Główny Geodeta Kraju może zwrócić się do marszałka województwa z wnioskiem o odwołanie geodety województwa, w przypadku:
 - 1) stwierdzenia naruszenia prawa przy wykonywaniu zadań określonych w art. 7c ust. 2,
 - 2) nie spełniania przez geodetę województwa określonych przepisami wymagań kwalifikacyjnych.”;

15) art. 7d. otrzymuje brzmienie:

- „Art. 7d. 1. Starosta wykonuje zadania Służby Geodezyjnej i Kartograficznej przy pomocy geodety powiatu.”
2. Starosta w szczególności:
 - 1) zakłada szczegółowe osnowy geodezyjne,
 - 2) zapewnia ochronę znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych,
 - 3) prowadzi i modernizuje kataster nieruchomości,
 - 4) prowadzi dla obszaru powiatu mapę zasadniczą,
 - 5) prowadzi gleboznawczą klasyfikację gruntów,
 - 6) przeprowadza powszechną taksację nieruchomości,
 - 7) sporządza zestawienia zbiorcze danych objętych katastem nieruchomości,
 - 8) koordynuje uzgadnianie usytuowania projektowanych obiektów uzbrojenia terenu, z zastrzeżeniem przepisów art. 5 ust. 7,
 - 9) prowadzi i udostępnia powiatowe informatyczne bazy danych krajowego systemu informacji geograficznej, w tym dane dla państwowego rejestru granic i powierzchni jednostek zasadniczego, trójstopniowego podziału terytorialnego państwa w zakresie dotyczącym powiatu,
 - 10) prowadzi państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny w zakresie zasobu powiatowego,
 - 11) dysponuje środkami powiatowego Funduszu Gospodarki Zasobem Geodezyjnym i Kartograficznym,
 - 12) udostępnia zainteresowanym osobom fizycznym, prawnym i innym jednostkom organizacyjnym nieposiadającym osobowości prawnej informacje z powiatowych rejestrów prowadzonych na podstawie ustawy oraz sporządza i wydaje urzędowe dokumenty z tych rejestrów,
 - 13) nieodpłatnie przekazuje Głównemu Geodecie Kraju aktualne dane katastru nieruchomości do systemu, o którym mowa w art. 7a ust. 1 pkt 7.
 3. Starosta przedstawia w terminie do dnia 30 listopada, wojewodzie do uzgodnienia, projekty planów rzeczowo-finansowych, dotyczących wykonania w roku następnym zadań wymienionych w ust. 2.”;

16) po art. 7d. dodaje się art. 7d¹ w brzmieniu:

- „Art. 7d¹. 1. Geodeta powiatu jest powoływany przez starostę, po zaopiniowaniu kandydatury przez wojewodę.

2. Wojewoda przekazuje staroście opinię, o której mowa w ust.1, w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku. Jeżeli wojewoda nie przekaze opinii w oznaczonym terminie, starosta powołuje geodetę powiatu.
3. Wojewoda może zwrócić się do starosty z wnioskiem o odwołanie geodety powiatu w przypadku:
 - 1) stwierdzenia naruszenia prawa przy wykonywaniu zadań określonych w art. 7d. ust. 2,
 - 2) nie spełniania przez geodetę powiatu określonych przepisami wymagań kwalifikacyjnych.”;

17) po art. 7e, dodaje się art. 7f i 7g w brzmieniu:

„Art. 7f. Minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej określi, w drodze rozporządzenia wymagania kwalifikacyjne, jakim powinni odpowiadać wojewódzcy inspektorzy nadzoru geodezyjnego i kartograficznego, geodeci województw, geodeci powiatów, a także osoby, którym powierzono w zastępstwie pełnienie ich obowiązków oraz inspektorzy nadzoru geodezyjnego i kartograficznego i inne osoby wykonujące zadania organów Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, uwzględniając konieczność posiadania wykształcenia, doświadczenia zawodowego i kwalifikacji zawodowych odpowiednich do zakresu wykonywanych zadań.

Art. 7g. 1. Główny Geodeta Kraju może łączyć środki publiczne oraz środki prywatne osób fizycznych, prawnych lub jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej.

2. Środki publiczne, połączone ze środkami prywatnymi, mogą być wydatkowane przez Głównego Geodetę Kraju na:

- 1) informatyzację danych zawartych w katastrze nieruchomości,
- 2) modernizację katastru nieruchomości,
- 3) założenie informatycznych baz danych mapy zasadniczej,
- 4) budowę informatycznych baz danych topograficznych

- z zachowaniem przepisów o zamówieniach publicznych.

3. Połączenie środków publicznych oraz środków prywatnych, o których mowa w ust.1, następuje w drodze umowy, zawartej pomiędzy Głównym Geodetą Kraju i osobą fizyczną, prawną lub jednostką organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej na realizację zadania.

4. Umowa, o której mowa w ust. 3, określa w szczególności:

- 1) zadanie realizowane z połączonych środków publicznych i prywatnych,
- 2) wysokość środków przeznaczanych przez każdą ze stron na realizację zadania,
- 3) harmonogram realizacji zadania,
- 4) harmonogram płatności.

5. Umowa, o której mowa w ust.3, nie może, pod rygorem nieważności, zawierać postanowień prowadzących do uprzywilejowania podmiotów będących stroną umowy w korzystaniu z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.”;

18) art. 8. otrzymuje brzmienie:

„Art. 8. 1. Prawo wykonywania fotogrametrycznych i teledetekcyjnych zdjęć lotniczych na terytorium państwa przysługuje:

- 1) wykonawcom prac geodezyjnych i kartograficznych,
- 2) jednostkom organizacyjnym podległym lub nadzorowanym przez Ministra Obrony Narodowej w zakresie obronności państwa lub wykonawcom prac geodezyjnych i kartograficznych, działającym na zlecenie tych jednostek.

2. Wykonanie fotogrametrycznych i teledetekcyjnych zdjęć lotniczych przez wykonawców, o których mowa w ust.1 pkt.1, wymaga zezwolenia Głównego Geodety Kraju, udzielanego na wniosek wykonawcy zdjęć. Wniosek zawiera w szczególności planowany zasięg obszarowy zdjęć oraz informację o planowanym sposobie i terminie ich wykonania.

3. Główny Geodeta Kraju, po zasięgnięciu opinii właściwej jednostki organizacyjnej Ministra Obrony Narodowej, w terminie 30 dni od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 2, wydaje zezwolenie na wykonanie fotogrametrycznych i teledetekcyjnych zdjęć lotniczych.

4. Wykonawca fotogrametrycznych i teledetekcyjnych zdjęć lotniczych, o którym mowa w ust.1 pkt 1 jest obowiązany przekazać ich oryginały do centralnego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, nie wykonując z nich kopii.
5. Główny Geodeta Kraju, po przeprowadzeniu czynności związanych z ochroną informacji niejawnych, przekazuje wykonawcy zdjęć, nieodpłatnie ich kopie w postaci cyfrowej, a także odpłatnie w formie diapozytywów lub innych materiałów klasycznych, do dalszego wykorzystania.
- 6 Koszty przekazania cyfrowych kopii zdjęć, są pokrywane ze środków centralnego Funduszu Gospodarki Zasobem Geodezyjnym i Kartograficznym. Opłaty za pozostałe rodzaje kopii, stanowią wpływy tego funduszu a ich wysokość reguluje rozporządzenie, o którym mowa w art. 40 ust. 11 pkt 2 lit. a.
7. Minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej w porozumieniu z Ministrem Obrony Narodowej określi, w drodze rozporządzenia, wzór wniosku i zezwolenia, o których mowa w ust.2, uwzględniając potrzeby ochrony informacji niejawnych oraz usprawnienia procedury wydawania tych zezwoleń.”;

19) art.9. otrzymuje brzmienie:

„Art. 9. 1. Organy Służby Geodezyjnej i Kartograficznej kontrolują wypełnianie obowiązku:

- 1) zgłaszania prac geodezyjnych i kartograficznych oraz przekazywania do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego materiałów powstałych w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych lub informacji o tych materiałach,
 - 2) umożliwienia osobie wykonującej prace geodezyjne i kartograficzne wejście na grunt albo do obiektu budowlanego i dokonanie niezbędnych czynności związanych z wykonywaną pracą,
 - 3) ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych oraz urządzeń zabezpieczających te znaki,
 - 4) zgłaszania zmian danych katastru nieruchomości i dostarczania dokumentów niezbędnych do wprowadzenia tych zmian, o którym mowa w art. 22 ust.1 i 3,
 - 5) uzgadniania usytuowania projektowanych obiektów uzbrojenia terenu oraz geodezyjnych pomiarów powykonawczych tych obiektów,
 - 6) uzyskiwania zezwolenia na rozpowszechnianie oraz reprodukowanie w celu rozpowszechniania materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
 - 7) posiadania wymaganych uprawnień przy wykonywaniu samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii,
 - 8) przestrzegania innych przepisów dotyczących geodezji i kartografii.
2. Główny Geodeta Kraju kontroluje osoby fizyczne, prawne i inne jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej w zakresie, o którym mowa w ust.1, a także wypełnianie obowiązków związanych z ochroną informacji niejawnych w geodezji i kartografii.
3. Wojewódzki inspektor nadzoru geodezyjnego i kartograficznego kontroluje osoby fizyczne, prawne i inne jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej w zakresie, o którym mowa w ust.1, a także obowiązku, o którym mowa w art.12b ust.1.
4. Marszałek województwa kontroluje osoby fizyczne, prawne i inne jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej w zakresie, o którym mowa w ust.1 pkt 6 w zakresie zasobu wojewódzkiego.
5. Starosta kontroluje osoby fizyczne, prawne i inne jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej w zakresie, o którym mowa w ust.1 pkt 1-5, a także pkt 6 w zakresie zasobu powiatowego.
6. W przypadku uzasadnionego podejrzenia naruszenia przepisów w dziedzinie geodezji i kartografii, zagrożonych karą przewidzianą w art. 48 ust.1 lub innych przepisach, organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej przekazuje sprawę organowi właściwemu w sprawach wykrywania przestępstw i wykroczeń oraz ścigania ich sprawców.

20) po art.9 dodaje się art.9a i 9b w brzmieniu:

Art.9a. 1. Kontrola jest prowadzona na podstawie rocznych planów kontroli lub w sposób doraźny.

2. Do przeprowadzenia kontroli organ zarządzający kontrolę upoważnia na piśmie imiennie osoby tworzące zespół kontrolujący. Upoważnienie określa podmiot kontrolowany, zakres kontroli oraz termin przeprowadzenia kontroli.

3. Zespół kontrolujący, w celu realizacji kontroli, jest uprawniony do:
 - 1) wstępu i poruszania się po terenie i w pomieszczeniach podmiotu kontrolowanego, a także po obszarze, na którym są wykonywane przez ten podmiot prace geodezyjne i kartograficzne,
 - 2) wglądu do materiałów i dokumentacji w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia kontroli, sporządzania kopii, rysunków i wypisów z tych materiałów oraz dokonywania oględzin,
 - 3) żądania sporządzenia uwierzytelnionych odpisów lub wyciągów oraz zestawień i danych niezbędnych do kontroli,
 - 4) żądania udokumentowania udzielonych wyjaśnień i odpowiedzi,
 - 5) wykonywania prac geodezyjnych i kartograficznych niezbędnych do wykonania kontroli, bez konieczności dokonania zgłoszenia, o którym mowa w art.12,
 - 6) zabezpieczania dowodów i innych dokumentów związanych z prowadzoną kontrolą.
4. Zespół kontrolujący jest obowiązany do rzetelnego i obiektywnego ustalenia stanu faktycznego i w razie stwierdzenia nieprawidłowości - ustalenia ich przyczyn.
5. Podmiot kontrolowany jest obowiązany do:
 - 1) zapewnienia warunków i środków technicznych niezbędnych do sprawnego przeprowadzenia kontroli,
 - 2) przedstawienia na żądanie członków zespołu kontrolującego dokumentów i materiałów dotyczących przedmiotu kontroli,
 - 3) udzielania członkom zespołu kontrolującego ustnych lub pisemnych wyjaśnień i odpowiedzi w zakresie objętym kontrolą,
 - 4) sporządzania uwierzytelnionych odpisów lub wyciągów z dokumentów oraz zestawień i danych niezbędnych do kontroli,
 - 5) zapewnienia nienaruszalności zabezpieczonych przez zespół kontrolujący dokumentów i materiałów pozostawionych na przechowanie podmiotowi kontrolowanemu.
6. Z przeprowadzonej kontroli sporządza się protokół.

Art.9b. 1. Po zakończeniu kontroli, organ zarządzający kontrolę przedstawia podmiotowi kontrolowanemu pisemne wystąpienie pokontrolne, zawierające wyniki kontroli, a w razie potrzeby wskazuje nieprawidłowości oraz formułuje zalecenia pokontrolne, zmierzające do ich usunięcia.

2. Do zaleceń pokontrolnych, zawartych w wystąpieniu pokontrolnym przysługuje prawo zgłoszenia, w terminie 7 dni od dnia otrzymania tego wystąpienia, zastrzeżenia do organu zarządzającego kontrolę.

3. Organ zarządzający kontrolę, w terminie 7 dni od dnia otrzymania zastrzeżeń, o których mowa w ust. 2, przyjmuje zastrzeżenia i zmienia treść wystąpienia pokontrolnego oraz przekazuje ponownie zmienione wystąpienie podmiotowi kontrolowanemu albo odrzuca zastrzeżenia, uzasadniając przyczynę tego odrzucenia. W szczególności organ zarządzający kontrolę może ponowić kontrolę lub rozszerzyć zakres tej kontroli.

4. Podmiot kontrolowany może złożyć do organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej wyższego stopnia wniosek o uchylenie lub zmianę zaleceń w terminie 14 dni od dnia doręczenia wystąpienia pokontrolnego lub doręczenia informacji o odrzuceniu zastrzeżeń, o których mowa w ust. 2. W przypadku kontroli zarządzanych przez Głównego Geodetę Kraju wniosek składa się do tego organu.

5. Organ wyższego stopnia, w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 4, może zmienić treść zaleceń pokontrolnych i przekazać te zalecenia podmiotowi kontrolowanemu lub oddalić wniosek, uzasadniając przyczynę tego oddalenia. W takim przypadku zalecenia pokontrolne stają się ostateczne. Zalecenia pokontrolne stają się ostateczne również w przypadku, gdy podmiot kontrolowany nie złoży wniosku, o którym mowa w ust. 4.

6. Podmiot kontrolowany jest obowiązany, w terminie 30 dni od dnia doręczenia ostatecznych zaleceń pokontrolnych, zawiadomić organ zarządzający kontrolę o wykonaniu zaleceń lub o przyczynach ich niewykonania.”;

21) Art. 10 otrzymuje brzmienie:

„Art.10. Rada Ministrów określi, w drodze rozporządzenia, szczegółowy sposób wykonywania kontroli oraz wzór upoważnienia do przeprowadzenia kontroli, mając na względzie skuteczne egzekwowanie prawa przez organy Służby Geodezyjnej i Kartograficznej.”;

22) po rozdziale 2 dodaje się rozdział 2a w brzmieniu:

"Rozdział 2a Krajowy system informacji geograficznej

Art. 10a. 1. Dane zawarte w katastrze nieruchomości, katastrze obiektów uzbrojenia terenu, mapach topograficznych oraz inne dane zawarte w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym stanowią podstawę krajowego systemu informacji geograficznej.

2. Organy administracji publicznej, nie będące organami Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, mogą tworzyć zbiory informacji przestrzennych, niezbędnych do realizacji ich zadań własnych.

3. Organy administracji publicznej tworzą zbiory, o których mowa w ust.2, w oparciu o dane krajowego systemu informacji geograficznej.

4. Tworzenie zbiorów, o których mowa w ust.2, nie jest pracą geodezyjną i kartograficzną.

5. Organy Służby Geodezyjnej i Kartograficznej mogą udostępniać nieodpłatnie w sieci teleinformatycznej Internet informacje o danych krajowego systemu informacji geograficznej i o danych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w sposób umożliwiający ich przeglądanie.

6. Organy administracji publicznej mogą udostępniać nieodpłatnie w sieci teleinformatycznej Internet zbiory, o których mowa w ust.2, lub informacje o tych zbiorach w sposób umożliwiający ich przeglądanie. Rozpowszechnianie danych krajowego systemu informacji geograficznej w sieci teleinformatycznej Internet wymaga zezwolenia, o którym mowa w art. 18.

7. Udostępnianie danych krajowego systemu informacji geograficznej jest odpłatne.

8. Opłaty, o których mowa w ust.7 stanowią wpływy Funduszu Gospodarki Zasobem Geodezyjnym i Kartograficznym. Wysokość opłat reguluje rozporządzenie, o którym mowa w art. 40 ust.11 pkt 2 lit. a.

Art.10b. 1. Organy Służby Geodezyjnej i Kartograficznej udostępniają sobie wzajemnie, nieodpłatnie dane krajowego systemu informacji geograficznej.

2. Organy Służby Geodezyjnej i Kartograficznej przekazują nieodpłatnie właściwym organom administracji publicznej dane krajowego systemu informacji geograficznej, niezbędne do realizacji zadań związanych z zapewnieniem bezpieczeństwa państwa i zapobieganiem nadzwyczajnym zagrożeniom.

Art. 10c. 1. Starosta przekazuje wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta) nieodpłatnie z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego istniejące bazy danych krajowego systemu informacji geograficznej w celu wykorzystania ich przy realizacji zadań związanych z planowaniem i zagospodarowaniem przestrzennym, wymiarem podatków od nieruchomości, inwestycjami celu publicznego.

2. Wójt (burmistrz, prezydent miasta) sprawuje nadzór nad właściwym wykorzystaniem udostępnionych baz danych.

3. Starosta, na wniosek wójta (burmistrza, prezydenta miasta) udziela zezwolenia na wykorzystanie danych, o których mowa w ust.1, przez osoby trzecie. Przepisy art.18 stosuje się odpowiednio.

Art.10d. 1.Minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej określi w drodze rozporządzenia:

- 1) szczegółowy zakres danych zawartych w krajowym systemie informacji geograficznej,
- 2) sposób zakładania i prowadzenia krajowego systemu informacji geograficznej oraz związany z tym zakres czynności organów Służby Geodezyjnej i Kartograficznej,
- 3) sposób i tryb wymiany danych krajowego systemu informacji geograficznej pomiędzy organami Służby Geodezyjnej i Kartograficznej,

- uwzględniając konieczność systematycznego gromadzenia, aktualizowania i udostępniania danych, budowy jednolitego, hierarchicznego, krajowego systemu informacji geograficznej oraz państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

2. Minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej, w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw informatyzacji określi w drodze rozporządzenia, sposób udostępniania organom administracji publicznej danych z krajowego systemu informacji geograficznej, w tym udostępniania w sieciach teleinformatycznych, uwzględniając konieczność zapewnienia współdziałania i spójności standardów komputerowych baz danych prowadzonych przez organy administracji publicznej.;

23) art. 11 otrzymuje brzmienie:

„Art.11. Wykonawcami prac geodezyjnych i kartograficznych mogą być przedsiębiorcy, w rozumieniu przepisów o działalności gospodarczej.”;

24) po art. 11 dodaje się art.11a – 11c w brzmieniu:

„Art. 11a. 1. Prace geodezyjne i kartograficzne dla potrzeb obronności lub bezpieczeństwa państwa mogą wykonywać jednostki organizacyjne, podległe lub nadzorowane przez Ministra Obrony Narodowej, a w zakresie osadzania, utrzymywania i pomiaru znaków granicznych granicy państwa, jednostki organizacyjne Straży Granicznej, a także wykonawcy prac geodezyjnych i kartograficznych, działający na zlecenie tych jednostek organizacyjnych, jeżeli wyniki tych prac nie powodują konieczności zaktualizowania danych katastru nieruchomości.

2. Do jednostek organizacyjnych i wykonawców, o których mowa w ust.1, nie stosuje się przepisów art. 9, art. 12, art. 13 ust.3, art. 18 ust.1, art. 40 ust. 3 oraz art. 42.

Art.11b. 1. Pracownicy urzędów i innych jednostek organizacyjnych, wykonujący zadania organów Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, nie mogą prowadzić działalności gospodarczej polegającej na wykonywaniu prac geodezyjnych i kartograficznych, a także wykonywać na jakiegokolwiek podstawie tych prac na rzecz osób fizycznych, prawnych i innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej. Działalności takiej nie mogą wykonywać również pracownicy urzędów gmin, wykonujący czynności administracyjne, związane z podziałami nieruchomości oraz scaleniami i podziałami nieruchomości.

2. Przepisu ust.1 nie stosuje się do czynności biegłych sądowych.

Art. 11c. 1. Przepisu art.11 nie stosuje się do prac geodezyjno-urzędniowych na potrzeby rolnictwa oraz prac związanych z modernizacją terenów wiejskich, o której mowa w art. 14 ust.1 pkt 6 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806 oraz z 2003 r. Nr 162, poz. 1568) wykonywanych przez jednostki organizacyjne organów administracji publicznej, przekazane tym organom na podstawie art. 25 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872, z 1999 r. Nr 162. poz. 1126, z 2000 r. Nr 6. poz. 70, Nr 12. poz. 136, Nr 17, poz. 228, Nr 19, poz. 239 i Nr 122, poz. 1312, z 2001 r. Nr 95, poz.1041, Nr 45 poz. 497, Nr 100, poz. 1084, Nr 111, poz. 1194 i Nr 145, poz. 1623).

2. Minister właściwy do spraw rozwoju wsi, w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej określi, w drodze rozporządzenia, wykaz prac geodezyjno-urzędniowych na potrzeby rolnictwa oraz prac związanych z modernizacją terenów wiejskich, wykonywanych przez jednostki, o których mowa w ust.1, mając na względzie specjalistyczny charakter tych prac oraz konieczność racjonalnego wykonywania zadań związanych z kształtowaniem struktury agrarnej.”;

25) art. 12 otrzymuje brzmienie:

„Art.12. 1. Wykonawca prac geodezyjnych i kartograficznych jest obowiązany, przed przystąpieniem do ich wykonania, zgłosić je do właściwych organów Służby Geodezyjnej i Kartograficznej i po wykonaniu tych prac, przekazać powstałe materiały lub informacje o tych materiałach do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

2. Organ przyjmujący zgłoszenie, o którym mowa w ust.1, wydaje wykonawcy prac geodezyjnych i kartograficznych, w terminie 2 dni od dnia zgłoszenia, potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia.

3. Potwierdzenie, o którym mowa w ust.2, określa w szczególności wykonawcę prac geodezyjnych i kartograficznych, czas i miejsce wykonywania tych prac, a także informację o treści art. 13, art.14 oraz art. 48 ust.1 pkt 1 i ust.2.”;

26) po art. 12 dodaje się art. 12a i 12b w brzmieniu:

„12a. 1. Obowiązkowi zgłoszenia i przekazywania do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego nie podlegają materiały lub informacje o tych materiałach, powstałe w wyniku wykonania następujących rodzajów prac:

- 1) tyczenie obiektów budowlanych oraz pomiary budowlano-montażowe,
- 2) pomiary wykonywane w celu ustalenia objętości mas ziemnych,
- 3) pomiary odkształceń i przemieszczeń budowli i urządzeń,
- 4) prace geodezyjne wykonywane na terenach zamkniętych,
- 5) pomiary dla potrzeb orientacji podziemnych wyrobisk górniczych, pomiary deformacji powierzchni górotworu oraz pomiary służące do wyznaczenia zasięgu złóż kopalin i określenia warunków geologicznych i hydrogeologicznych,
- 6) pomiary wykonywane na terenach kolei, lotnisk oraz dróg lądowych i wodnych, dla potrzeb eksploatacji urządzeń na tych obiektach,
- 7) pomiary i opracowania wykonywane na terenach lasów dla potrzeb urządzania lasu,
- 8) pomiary wykonywane w celu ustalenia powierzchni zasiewów i projektowania płodozmianów oraz renowacji i konserwacji urządzeń wodno-melioracyjnych,
- 9) reprodukcja map i materiałów geodezyjnych i kartograficznych do użytku wewnętrznego zleceńodawcy i wykonawcy, z zastrzeżeniem przepisów art. 18,
- 10) prace kartograficzne polegające na kompilacji różnych materiałów nie pochodzących z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
- 11) tematyczne opracowania kartograficzne, realizowane z wykorzystaniem materiałów stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny, bez zmiany treści tych materiałów, uzyskanych na podstawie zezwolenia wydanego w trybie art. 18.

2. Jeżeli w trakcie wykonania prac wymienionych w ust.1 ich wykonawca stwierdzi zmiany danych katastru nieruchomości, mapy zasadniczej, geodezyjnej ewidencji obiektów uzbrojenia terenu oraz bazy danych topograficznych lub wykona stabilizację osnowy geodezyjnej, praca taka w odpowiedniej części podlega zgłoszeniu, a powstała dokumentacja w odpowiedniej części przekazaniu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Art. 12b. 1. Wykonawcy prac geodezyjnych i kartograficznych są obowiązani do zawarcia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem prac geodezyjnych i kartograficznych.

2. Minister właściwy do spraw instytucji finansowych, w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej, po zasięgnięciu opinii Polskiej Izby Ubezpieczeń określi, w drodze rozporządzenia, szczegółowy zakres ubezpieczenia obowiązkowego, o którym mowa w ust.1, termin powstania obowiązku ubezpieczenia oraz minimalną sumę gwarancyjną biorąc w szczególności pod uwagę zakres realizowanych zadań i specyfikę wykonywanych prac.”;

27) art. 13 otrzymuje brzmienie:

„Art. 13. 1. Osoby wykonujące prace geodezyjne i kartograficzne mają prawo:

- 1) wstępu na grunt i do obiektów budowlanych oraz dokonywania niezbędnych czynności związanych z wykonywanymi pracami,
- 2) dokonywania przecinek drzew i krzewów, niezbędnych do wykonania prac geodezyjnych,
- 3) nieodpłatnego umieszczania na gruntach i obiektach budowlanych znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych oraz urządzeń zabezpieczających te znaki,
- 4) umieszczania na gruntach i obiektach budowlanych budowli triangulacyjnych.

2. Uprawnienia, o których mowa w ust. 1, nie naruszają:

- 1) przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, o ochronie środowiska, o lasach i o drogach publicznych,

- 2) przywilejów i immunitetów przysługujących obcym przedstawicielstwom dyplomatycznym, misjom specjalnym i urzędom konsularnym, a także członkom ich personelu oraz innym osobom korzystającym z przywilejów i immunitetów na podstawie ustaw, umów lub powszechnie uznanych zwyczajów międzynarodowych.
3. Osoby wykonujące prace geodezyjne i kartograficzne, na żądanie właściciela lub innej osoby władającej nieruchomością, są obowiązane okazać potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia pracy geodezyjnej i kartograficznej, o którym mowa w art. 12 ust.2.”;

28) art. 14 otrzymuje brzmienie:

„Art. 14. Właściciel lub inna osoba władająca nieruchomością, są obowiązani umożliwić wykonawcom prac geodezyjnych i kartograficznych wykonanie czynności określonych w art. 13 ust.1.”;

29) art. 18 otrzymuje brzmienie:

„Art. 18. 1. Rozpowszechnianie oraz reprodukowanie w celu rozpowszechniania materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego wymaga zezwolenia udzielanego przez:

- 1) Głównego Geodetę Kraju - w zakresie zasobu centralnego,
- 2) marszałka województwa – w zakresie zasobu wojewódzkiego,
- 3) starostę - w zakresie zasobu powiatowego.

2. Zezwolenie, o którym mowa w ust.1, nie jest wymagane w przypadku materiałów stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny, udostępnianych z tego zasobu w celu wykonania prac geodezyjnych i kartograficznych, a także w przypadku wykorzystywania już rozpowszechnionych lub reprodukowanych w celu rozpowszechnienia materiałów stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny w zakresie własnego użytku osobistego, w rozumieniu art.23 ust.2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2000 r. Nr 80 poz. 904, z 2001 r. Nr 128, poz.1402, z 2002 r. Nr 126, poz. 1068 i Nr 197, poz. 1662 oraz z 2003 r. Nr 166, poz. 1610).

3. We wniosku o wydanie zezwolenia, o którym mowa w ust.1, wskazuje się w szczególności rodzaj udostępnianych materiałów i cel ich wykorzystania, a także zamieszcza się zobowiązanie do informowania, iż udostępnione materiały pochodzą z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

4. W zezwoleniu określa się w szczególności:

- 1) rodzaj udostępnianych materiałów,
- 2) cel wykorzystania udostępnianych materiałów,
- 3) termin ważności zezwolenia,
- 4) pouczenie o skutkach niezgodnego z warunkami zezwolenia wykorzystania udostępnionych materiałów.

5. Zezwolenie, o którym mowa w ust.1, wydaje się po wniesieniu opłaty, stanowiącej wpływu Funduszu Gospodarki Zasobem Geodezyjnym i Kartograficznym.

6. Minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej, określi w drodze rozporządzenia, wysokość opłat za zezwolenie na rozpowszechnianie oraz reprodukowanie w celu rozpowszechniania materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, biorąc pod uwagę rodzaj udostępnianego materiału, koszty jego wytworzenia i aktualizacji oraz stan jego aktualności.

30) art. 19 otrzymuje brzmienie:

„Art. 19. 1. Minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej, określi w drodze rozporządzenia:

- 1) sposób i tryb zgłaszania prac geodezyjnych i kartograficznych oraz przekazywania materiałów i informacji powstałych w wyniku tych prac do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, a także wzór zgłoszenia, o którym mowa w art.12 ust.1 i wzór potwierdzenia przyjęcia tego zgłoszenia przez właściwy organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej oraz sposób ewidencjonowania i przechowywania kopii zabezpieczających informatyczne bazy danych krajowego systemu informacji geograficznej, uwzględniając konieczność zapewnienia

odpowiedniej jakości prac przekazywanych do zasobu oraz zabezpieczenia informatycznych baz danych krajowego systemu informacji geograficznej przed zniszczeniem i utratą,

- 2) sposób i tryb ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych oraz rodzaje znaków niepodlegających ochronie, z uwzględnieniem zadań organów Służby Geodezyjnej i Kartograficznej biorących udział w czynnościach związanych z ochroną tych znaków,
 - 3) standardy organizacyjne i techniczne, dotyczące geodezji i kartografii, w tym:
 - a) zakładania, modernizacji, konserwacji i pomiaru punktów osnowy geodezyjnej, grawimetrycznej i magnetycznej,
 - b) charakterystyki technicznej prac geodezyjnych i kartograficznych,
 - c) pomiaru i opracowania mapy zasadniczej, w tym aktualizacji tej mapy,
 - d) prac geodezyjnych i kartograficznych dla potrzeb katastru nieruchomości,
 - e) prac geodezyjnych i kartograficznych dla celów prawnych,
 - f) przeprowadzania powszechnej taksacji nieruchomości,
 - g) prac geodezyjnych i kartograficznych dla celów projektowych,
 - h) wykonywania geodezyjnej ewidencji obiektów uzbrojenia terenu,
 - i) uzgadniania projektów usytuowania obiektów uzbrojenia terenu,
 - j) geodezyjnej obsługi procesu inwestycyjnego,
 - k) pomiaru i opracowania map topograficznych,
 - l) wykonywania fotogrametrycznych zdjęć powierzchni kraju oraz pomiarów i opracowań fotogrametrycznych,
 - m) zakładania informatycznych baz danych, wchodzących w skład krajowego systemu informacji geograficznej,
 - n) opracowania map tematycznych, wykorzystujących materiały, stanowiące państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny,
 - o) kompletowania dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej, przekazywanej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
 - p) wzory map i innych dokumentów przekazywanych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

- mając na celu zapewnienie jednolitości wykonywania prac geodezyjnych i kartograficznych, przekazywanych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz spójności i hierarchiczności informatycznych baz danych krajowego systemu informacji geograficznej,
 - 4) sposób ogłaszania przez Głównego Geodetę Kraju wytycznych technicznych dotyczących geodezji i kartografii, o których mowa w art. 7a ust.1 pkt 19, mając na względzie sprawność działania organów Służby Geodezyjnej i Kartograficznej.
2. Ilekroć właściwy minister lub kierownik urzędu centralnego określa, na podstawie przepisów odrębnych, sposób wykonywania specjalistycznych prac geodezyjnych i kartograficznych, niezbędnych dla realizacji jego zadań, określenie to następuje po zasięgnięciu opinii Głównego Geodety Kraju.”;

31) tytuł rozdziału 4 otrzymuje brzmienie „Kataster nieruchomości”;

32) art. 20 otrzymuje brzmienie:

„Art. 20. 1. Kataster nieruchomości, obejmuje informacje dotyczące gruntów, budynków i lokali.

2. Informacje, o których mowa w ust.1 obejmują, w przypadku:

- 1) gruntów – informacje o ich położeniu, granicach, powierzchni, rodzajach użytków gruntowych oraz klasach gleboznawczych, przeznaczeniu terenów lub zasadach zagospodarowania oraz przebiegu linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub zasadach zagospodarowania w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a także oznaczenia ksiąg wieczystych lub zbiorów dokumentów, jeżeli zostały założone dla nieruchomości, w skład której wchodzi grunty,
 - 2) budynków – informacje o ich położeniu, przeznaczeniu, funkcjach użytkowych oraz ogólne dane techniczne,
 - 3) lokali – informacje o ich położeniu, funkcjach użytkowych oraz powierzchniach użytkowych.
3. W katastrze nieruchomości nie wykazuje się budynków, których budowa zgodnie z przepisami prawa budowlanego, nie wymaga pozwolenia lub zgłoszenia,

4. W katastrze nieruchomości nie wykazuje się lokali, wyodrębnionych w budynkach, o których mowa w ust.3.”;

33) dodaje się art. 20a-20c w brzmieniu:

„Art. 20a. W katastrze nieruchomości wykazuje się także:

- 1) właściciela, a w odniesieniu do gruntów Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego także osoby lub jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, w których władaniu znajdują się grunty, budynki lub lokale,
- 2) osoby fizyczne, prawne lub inne jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, władające gruntami, budynkami lub lokalami w wypadku, gdy nie jest możliwe ustalenie właściciela,
- 3) miejsce zamieszkania lub siedzibę, a także dane adresowe oraz numer PESEL lub REGON osób lub jednostek organizacyjnych wymienionych w pkt 1 i 2,
- 4) informację o wpisaniu do rejestru zabytków,
- 5) wartość katastralną, o której mowa w przepisach o gospodarowaniu nieruchomościami.”;

Art. 20b. 1. Jednostkami podziału powierzchni kraju dla celów katastru nieruchomości są:

- 1) jednostka katastralna,
 - 2) obręb i arkusz mapy,
 - 3) działka ewidencyjna.
2. Jednostkę katastralną stanowi obszar gruntów położonych w granicach administracyjnych gminy, a w przypadku gdy w skład gminy wchodzi miejscowość o statusie miasta - również w granicach administracyjnych miasta.
3. W miastach, w których utworzone zostały dzielnice, jako jednostki pomocnicze gminy, jednostką ewidencyjną może być obszar dzielnicy lub kilku sąsiadujących ze sobą dzielnic.
4. Obręb oraz arkusz mapy są jednostkami pomocniczymi podziału powierzchni kraju, dzielącymi jednostki katastralne ze względów technicznych.
5. Działkę ewidencyjną stanowi ciągły obszar gruntu, położony w granicach jednego obrębu, jednorodny pod względem prawnym, wydzielony z otoczenia za pomocą linii granicznych.
6. Minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej, określi w drodze rozporządzenia szczegółowy sposób dokonywania podziału obszaru gmin na jednostki podziału powierzchni kraju dla celów katastru nieruchomości, mając na względzie sprawność prowadzenia katastru nieruchomości oraz realizacji celów, wymienionych w art. 21 ust. 1.
7. Minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej określi, w drodze rozporządzenia, sposób ewidencjonowania przez Służbę Geodezyjną i Kartograficzną przebiegu granic i powierzchni jednostek zasadniczego trójstopniowego podziału terytorialnego państwa, mając na uwadze konieczność zapewnienia aktualnych urzędowych informacji o przebiegu granic i powierzchni tych jednostek.

Art. 20c. 1. Kataster nieruchomości składa się z operatów katastralnych, prowadzonych dla poszczególnych obrębów.

2. Operat katastralny składa się z:

- 1) części kartograficznej,
- 2) części opisowo-tabelarycznej,
- 3) zbioru dokumentów uzasadniających wpisy w katastrze nieruchomości.”;

34) w art. 21 ust.1 otrzymuje brzmienie:

„Art. 21. 1. Podstawę planowania gospodarczego, planowania przestrzennego, ochrony środowiska, wymiaru podatków i świadczeń, oznaczenia nieruchomości w księgach wieczystych, statystyki publicznej, gospodarki nieruchomości oraz ewidencji gospodarstw rolnych i zwierząt gospodarskich, stanowią dane zawarte w katastrze nieruchomości.”;

35) art. 22 otrzymuje brzmienie:

„Art.22. 1. Osoby i jednostki organizacyjne, o których mowa w art. 20a pkt 1 i 2, są obowiązane zgłaszać właściwemu staroście wszelkie zmiany danych objętych katastrem nieruchomości, o

których mowa w art. 20 ust.2 i art. 20a, w terminie 30 dni, licząc od dnia powstania tych zmian. Obowiązek ten nie dotyczy zmian danych objętych katastrzem nieruchomości, wynikających z decyzji właściwych organów, orzeczeń sądowych, zawiadomień o wpisach w księgach wieczystych, aktów notarialnych oraz aktów normatywnych.

2 Wójtowie, burmistrzowie oraz prezydenci miast są obowiązani przekazać właściwemu staroście dane geodezyjne i kartograficzne, umożliwiające wprowadzenie w katastrze nieruchomości zmian, powstałych w wyniku uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w terminie 30 dni licząc od dnia uchwalenia planu.

3. Na żądanie właściwego starosty osoby i jednostki organizacyjne, o których mowa w art. 20a pkt 1 i 2, są obowiązane dostarczyć dokumenty, niezbędne do wprowadzenia w katastrze nieruchomości zmian, zgłoszonych w trybie ust. 1.

4. Zmiana danych katastru nieruchomości w zakresie informacji dotyczących granic i powierzchni gruntów oraz rodzajów użytków gruntowych, a także informacji, o których mowa w art. 20a pkt 2, następuje w drodze decyzji starosty.

5. W przypadku, gdy zmiana danych katastru nieruchomości wynika z decyzji właściwych organów, orzeczeń sądowych, zawiadomień o wpisach w księdze wieczystej, aktów notarialnych oraz aktów normatywnych, nie wydaje się decyzji, o której mowa w ust.4.

6. Organ właściwy w sprawach podatków: od nieruchomości, rolnego lub leśnego, może na podstawie ustalenia stanu faktycznego zagospodarowania nieruchomości wnioskować do starosty o zmianę danych katastru nieruchomości w tym zakresie. Wniosek powinien zawierać w szczególności informacje dotyczące granic i powierzchni innego niż wykazany w katastrze nieruchomości sposobu zagospodarowania nieruchomości.”;

36) art. 23 otrzymuje brzmienie:

„Art. 23. 1. Właściwe organy, sądy i notariusze przesyłają właściwemu staroście odpisy prawomocnych decyzji i orzeczeń oraz odpisy aktów notarialnych, z których wynikają zmiany danych katastru nieruchomości, w terminie 30 dni od dnia uprawomocnienia się decyzji, orzeczenia lub sporządzenia aktu notarialnego.

2. Sąd rejonowy prowadzący księgę wieczystą dla nieruchomości przesyła, w formie zawiadomienia, właściwemu staroście informację o wpisach dokonanych w jej dziale pierwszym i drugim.

3. Starosta zawiadamia:

1) sąd rejonowy prowadzący księgę wieczystą dla nieruchomości, o zmianach jej oznaczenia w katastrze nieruchomości,

2) organy podatkowe o zmianach dokonanych w katastrze nieruchomości mających znaczenie dla wymiaru podatków: od nieruchomości, rolnego i leśnego.

4. Do zawiadomienia, o którym mowa w ust.3, dołącza się wypis z katastru nieruchomości, a gdy jest to niezbędne także wyrys z mapy katastralnej lub inne dokumenty, stanowiące podstawę wpisu w katastrze nieruchomości.

5. Starosta przy pomocy systemu informatycznego, o którym mowa w art.7a ust.1 pkt 7, zapewnia nieodpłatnie sądom prowadzącym księgi wieczyste i ośrodkom migracyjnym ksiąg wieczystych, bezpośredni dostęp do informatycznych baz danych katastru nieruchomości, w celu sprawdzenia oznaczenia nieruchomości w księdze wieczystej.

6. Minister Sprawiedliwości, w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej oraz ministrem właściwym do spraw finansów publicznych określi, w drodze rozporządzenia, sposób i formę przekazywania drogą elektroniczną zawiadomień, o których mowa w ust. 2 i 3, a także sposób umożliwienia bezpośredniego dostępu do informatycznych baz danych katastru nieruchomości oraz ksiąg wieczystych, mając na względzie usprawnienie wymiany informacji oraz zapewnienie zgodności danych zawartych w katastrze nieruchomości, księgach wieczystych oraz ewidencji podatkowej nieruchomości.

7. Minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej, w porozumieniu z Ministrem Sprawiedliwości, określi w drodze rozporządzenia, wykaz starostw powiatowych, które zapewniają sądom prowadzącym księgi wieczyste i ośrodkom migracyjnym ksiąg wieczystych, bezpośredni dostęp do informatycznych baz danych katastru nieruchomości, w celu sprawdzenia oznaczenia nieruchomości w księdze wieczystej, mając na względzie stopień przygotowania technicznego do informatycznej wymiany danych.”;

37) art.24 otrzymuje brzmienie:

- „Art. 24. 1. Informacje zawarte w katastrze nieruchomości są jawne. Informacji tych, udziela się odpłatnie.
2. Osobom fizycznym, prawnym lub jednostkom organizacyjnym nieposiadającym osobowości prawnej, nieodpłatnie udziela się informacji, które dotyczą gruntów, budynków lub lokali, do których prawa tych osób lub jednostek organizacyjnych zostały ujawnione w katastrze nieruchomości, z zastrzeżeniem ust.3.
3. Wyrisy i wypisy z katastru nieruchomości są sporządzane i wydawane przez starostów odpłatnie, na żądanie właścicieli albo osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, w których władaniu znajduje się grunt, budynek lub lokal, a także na żądanie zainteresowanych organów administracji rządowej i jednostek samorządu terytorialnego, o ile przepis szczególny nie stanowi inaczej. Poświadczanie wypisów i wyrysów z katastru nieruchomości wymaga posiadania uprawnień, o których mowa w art. 43 pkt 2.
4. Starosta zapewnia nieodpłatnie gminom, a także Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w celu utworzenia i prowadzenia krajowego systemu ewidencji producentów, ewidencji gospodarstw rolnych oraz ewidencji wniosków o przyznanie płatności, bezpośredni dostęp do bazy danych katastru nieruchomości, bez prawa udostępniania danych z tej bazy osobom trzecim, z zastrzeżeniem ust. 5. W pozostałych przypadkach, z zastrzeżeniem art. 23 ust. 5, dostęp do bazy danych katastru nieruchomości jest odpłatny.
5. Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa może przetwarzać oraz nieodpłatnie udostępniać producentom rolnym, w rozumieniu przepisów o krajowym systemie ewidencji producentów, ewidencji gospodarstw rolnych oraz ewidencji wniosków o przyznanie płatności, dane, o których mowa w ust. 4, dotyczące tych producentów na cele szkoleniowe związane z utworzeniem lub prowadzeniem ewidencji wniosków o przyznanie płatności.
6. Koszty nieodpłatnego dostępu do informatycznej bazy danych, o którym mowa w ust.4, pokrywane są ze środków powiatowego Funduszu Gospodarki Zasobem Geodezyjnym i Kartograficznym. Koszty dostępu do bazy danych katastru nieruchomości dla innych osób lub jednostek organizacyjnych pokrywają zainteresowani.
7. Opłaty, o których mowa w ust. 1, 3 i 4 stanowią wpływy powiatowego Funduszu Gospodarki Zasobem Geodezyjnym i Kartograficznym. Wysokość opłat reguluje rozporządzenie, o którym mowa w art. 40 ust.11 pkt 2 lit. a.

38) art. 24a otrzymuje brzmienie:

- „Art. 24a. 1. Starosta może zarządzić przeprowadzenie modernizacji katastru nieruchomości na obszarze poszczególnych obrębów.
2. Starosta podaje do publicznej wiadomości informację o rozpoczęciu prac geodezyjnych i kartograficznych związanych z modernizacją katastru nieruchomości oraz informuje o trybie postępowania związanego z modernizacją katastru nieruchomości.
3. Informacje, o których mowa w ust. 2, podlegają wywieszeniu na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie starostwa powiatowego i właściwego urzędu gminy oraz ogłoszeniu w prasie o zasięgu krajowym i dzienniku urzędowym województwa.
4. Projekt operatu katastralnego podlega, na okres 15 dni roboczych, wyłożeniu do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, w siedzibie starostwa powiatowego.
5. Starosta informuje o terminie i miejscu wyłożenia, o którym mowa w ust. 4, poprzez wywieszenie tej informacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie starostwa powiatowego i właściwego urzędu gminy na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia, oraz ogłoszeniu jej w prasie o zasięgu krajowym.
6. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu katastralnego, może w okresie wyłożenia projektu do wglądu, zgłaszać uwagi do tych danych.
7. Upoważniony pracownik starostwa powiatowego, posiadający uprawnienia, o których mowa w art. 43 pkt 2, przy udziale wykonawcy prac geodezyjnych i kartograficznych, związanych z opracowaniem projektu operatu katastralnego, rozstrzyga o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym informuje zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia

uwag oraz sporządza wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole.

8. Po upływie terminu, o którym mowa w ust.4, projekt operatu katastralnego staje się operatem katastralnym. Informację o tym starosta ogłasza w dzienniku urzędowym województwa.
9. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w katastrze nieruchomości ujawnione w operacie katastralnym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa informacji, o której mowa w ust.8, zgłaszać zarzuty do tych danych.
10. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów starosta rozstrzyga w drodze decyzji.
11. Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania, o którym mowa w ust. 10, w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie katastralnym nie są wiążące.
12. Zarzuty zgłoszone po terminie określonym w ust.9 traktuje się jak wnioski o zmianę danych objętych katastrem nieruchomości.”;

39) po art.24a dodaje się art. 24b w brzmieniu:

„Art. 24b. 1. W katastrze nieruchomości wykazuje się następujące grupy użytków gruntowych:

- 1) użytki rolne,
- 2) grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione,
- 3) grunty zabudowane i zurbanizowane,
- 4) użytki ekologiczne,
- 5) nieużytki,
- 6) grunty pod wodami,
- 7) tereny różne.

2. Użytki rolne dzielą się na:

- 1) grunty orne,
- 2) sady,
- 3) łąki trwałe,
- 4) pastwiska trwałe,
- 5) grunty rolne zabudowane,
- 6) grunty pod stawami,
- 7) rowy.

3. Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione dzielą się na:

- 1) lasy,
- 2) grunty zadrzewione i zakrzewione.

4. Grunty zabudowane i zurbanizowane dzielą się na:

- 1) tereny mieszkaniowe,
- 2) tereny przemysłowe,
- 3) inne tereny zabudowane,
- 4) zurbanizowane tereny niezabudowane,
- 5) tereny rekreacyjno-wypoczynkowe,
- 6) użytki kopalne,
- 7) tereny komunikacyjne, w tym:
 - a) drogi,
 - b) tereny kolejowe,
 - c) inne tereny komunikacyjne.

5. Grunty pod wodami dzielą się na:

- 1) grunty pod morskimi wodami wewnętrznymi,
- 2) grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi,
- 3) grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi.

6. W katastrze nieruchomości nie wykazuje się sadów o powierzchni mniejszej od 0,1000 ha oraz innych użytków gruntowych o powierzchni mniejszej od 0,0100 ha .

7. Szczegółowy sposób zaliczania gruntów do poszczególnych użytków gruntowych określa załącznik nr 1 do ustawy.

40) art. 26 otrzymuje brzmienie:

Projekt ustawy o zmianie ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne

„Art. 26. 1. Grunty rolne i leśne, z wyłączeniem gruntów leśnych, których właścicielem jest Skarb Państwa, obejmuje się gleboznawczą klasyfikacją gruntów, przeprowadzaną w sposób jednolity dla całego kraju, na podstawie urzędowej tabeli klas gruntów.

2. Minister właściwy do spraw rozwoju wsi, określi, w drodze rozporządzenia:

- 1) urzędową tabelę klas gruntów,
- 2) sposób i tryb przeprowadzania gleboznawczej klasyfikacji gruntów,
- 3) rodzaje gruntów wyłączonych z klasyfikacji,

w celu zapewnienia prawidłowego wykonywania podziału gleb na klasy bonitacyjne oraz wysokiego poziomu merytorycznego wykonywania gleboznawczej klasyfikacji gruntów.”;

41) po art. 26 dodaje się art. 26a w brzmieniu:

„Art. 26a. 1. Rada Ministrów określi, w drodze rozporządzenia, szczegółowy sposób i tryb prowadzenia oraz modernizacji katastru nieruchomości, a w szczególności:

- 1) szczegółowy zakres informacji zawartych w operacie katastralnym, jego organizację oraz sposób prowadzenia prac związanych ze sporządzaniem jego projektu,
- 2) szczegółowy sposób prowadzenia operatu katastralnego,
- 3) treść oraz wzór wypisu i wyrysu z katastru nieruchomości,
- 4) zakres informacji objętych rejestrem cen i wartości nieruchomości, o którym mowa w przepisach o gospodarowaniu nieruchomościami,
- 5) sposób udostępniania informacji z katastru nieruchomości,
- 6) sposób i terminy sporządzania powiatowych, wojewódzkich i krajowych zestawień zbiorczych danych katastralnych, o których mowa w art. 25,
- zapewniając realizację celu wymienionego w art. 21 ust.1.

2. Rada Ministrów określi, w drodze rozporządzenia, sposób wykazywania w katastrze nieruchomości danych odnoszących się do gruntów, budynków i lokali, znajdujących się na terenach zamkniętych, a w szczególności wskaże dane przekazywane do tego katastru, tryb przekazywania zmian oraz sposób postępowania z dokumentacją geodezyjną i kartograficzną w przypadku ustalenia terenu zamkniętego lub utraty przez teren charakteru zamkniętego, uwzględniając potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa lub potrzeby administracji publicznej.

3. Rada Ministrów określi, w drodze rozporządzenia, sposób współdziałania organów i jednostek organizacyjnych, zainteresowanych dostępem do informatycznych baz danych katastru nieruchomości, z organami Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, w zakresie dostępu i wymiany danych pomiędzy katastrzem nieruchomości a zainteresowanymi organami i jednostkami organizacyjnymi, zapewniając prawidłowe zasady wymiany danych katastralnych z innymi rejestrami.”;

42) tytuł rozdziału 5 otrzymuje brzmienie „Kataster obiektów uzbrojenia terenu”;

43) art. 27 otrzymuje brzmienie:

„Art.27. 1. Obiekty uzbrojenia terenu podlegają inwentaryzacji i ewidencji.

2. Inwestorzy są obowiązani:

- 1) uzgadniać usytuowanie projektowanych obiektów uzbrojenia terenu z właściwymi starostami, z zastrzeżeniem przepisów art.5 ust.7,
- 2) zapewnić geodezyjne wyznaczenie, przez wykonawców wymienionych w art.11, usytuowania obiektów budowlanych wymagających pozwolenia na budowę, a po zakończeniu ich budowy, dokonanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych i sporządzenie związanej z tym dokumentacji.
3. Geodezyjne pomiary powykonawcze obiektów uzbrojenia terenu, lokalizowanych w wykopach otwartych, należy wykonać przed ich zakryciem.”;

44) w art. 28:

a) ust. 1. otrzymuje brzmienie:

„1. Starostowie przy pomocy zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej koordynują uzgadnianie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu Bieżącą pracą zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej nadzorują geodeci powiatów.”;

- b) po ust. 1 dodaje się ust. 1a i ust. 1b w brzmieniu:
„1a. Pracami zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej kierują osoby posiadające uprawnienia, o których mowa w art. 43 pkt 1 lub pkt 4.
1b. Uzgadnianie usytuowania projektowanych obiektów uzbrojenia terenu jest odpłatne. Opłaty stanowią wpływy powiatowego Funduszu Gospodarki Zasobem Geodezyjnym i Kartograficznym. Wysokość opłat reguluje rozporządzenie, o którym mowa w art.40 ust. 11 pkt 2 lit. b.”;
- c) ust. 2 otrzymuje brzmienie:
„2. Kataster obiektów uzbrojenia terenu obejmuje:
1) ewidencję geodezyjną, zawierającą dane geodezyjne dotyczące obiektów uzbrojenia terenu,
2) ewidencję branżową, zawierającą podstawowe charakterystyki branżowe obiektów uzbrojenia terenu.”;
- d) ust. 3 otrzymuje brzmienie:
„3. Założenie i prowadzenie katastru obiektów uzbrojenia terenu zapewniają:
1) starostowie - w zakresie ewidencji geodezyjnej,
2) inne właściwe organy lub właściciele obiektów uzbrojenia terenu i ich jednostki organizacyjne zarządzające tymi obiektami - w zakresie ewidencji branżowej.”;

45) w art. 31 dodaje się ust. 1a w brzmieniu:

„ 1a. Geodeta, o którym mowa w ust.1. jest obowiązany posiadać uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii, o których mowa w art. 43 pkt 2.”;

46) w art. 33 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Wydanie decyzji poprzedza włączenie dokumentacji technicznej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.”;

47) w art. 37 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Prawomocne orzeczenia i ostateczne decyzje ustalające przebieg granic nieruchomości, sąd lub organ rozstrzygający przesyła z urzędu w terminie 30 dni od dnia uprawomocnienia się orzeczenia lub decyzji, do sądów rejonowych właściwych do prowadzenia ksiąg wieczystych i do właściwych starostów.”;

48) art. 40 otrzymuje brzmienie:

„Art.40. 1. Państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny służy gospodarce narodowej, obronności państwa, nauce, kulturze i potrzebom obywateli.

2. Państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny, składający się z zasobu centralnego, zasobów wojewódzkich i zasobów powiatowych, stanowi własność Skarbu Państwa i jest gromadzony w ośrodkach dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej.

3. Wyłączne prawo rozporządzania państwowym zasobem geodezyjnym i kartograficznym, przysługuje reprezentującym Skarb Państwa, organom Służby Geodezyjnej i Kartograficznej.

4. Materiałami państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego są:

- 1) katalogi osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych,
- 2) operaty katastralne,
- 3) mapa zasadnicza,
- 4) geodezyjna ewidencja obiektów uzbrojenia terenu,
- 5) mapy topograficzne,
- 6) zdjęcia fotogrametryczne, teledetekcyjne oraz opracowania powstałe w wyniku ich przetworzenia,
- 7) dane krajowego systemu informacji geograficznej,

a także dokumenty geodezyjne i kartograficzne, uzasadniające wpisy w tych materiałach.

5. Mapy tematyczne, wykonywane przez organy niebędące organami Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, nie stanowią zbiorów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, o ile przepis szczególny nie stanowi inaczej.

6. Wojewódzkie i powiatowe ośrodki dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej, stanowią wyodrębnione komórki organizacyjne, wchodzące w skład urzędów marszałkowskich i starostw

powiatowych. Ośrodki te nie mogą wchodzić w skład innych samorządowych jednostek organizacyjnych.

7. Nadzór nad prowadzeniem państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego należy do Głównego Geodety Kraju, a w zakresie zasobów powiatowych i wojewódzkich także do wojewódzkich inspektorów nadzoru geodezyjnego i kartograficznego.

8. Udostępnianie informacji i materiałów lub ich kopii z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego jest odpłatne, z wyłączeniem informacji, materiałów lub ich kopii udostępnianych Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa. Opłaty stanowią wpływy Funduszu Gospodarki Zasobem Geodezyjnym i Kartograficznym.

9. Materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego tracą przydatność użytkową gdy stały się nieaktualne lub nieczytelne albo zostały uszkodzone lub zniszczone, a ich odnowienie na podstawie dokumentów istniejących w zasobie nie jest możliwe lub gdy ich treść nie jest już przydatna. Materiały te podlegają wyłączeniu z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

10. Wojewódzki inspektor nadzoru geodezyjnego i kartograficznego, zatwierdza sporządzone przez właściwego marszałka województwa lub starostę wykazy materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, które utraciły przydatność użytkową, przy czym ta część, która stanowi materiały archiwalne, po wyłączeniu jest przekazywana do właściwych archiwów państwowych.

11. Minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej określi, w drodze rozporządzeń:

- 1) w sposób szczegółowy rodzaje materiałów stanowiących centralny, wojewódzki i powiatowy zasób geodezyjny i kartograficzny, podział materiałów na grupy funkcjonalne, sposób prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz warunki organizacyjne i techniczne, które muszą spełniać ośrodki dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej, a także wzory klauzul umieszczanych na materiałach gromadzonych i udostępnianych z tego zasobu, uwzględniając zapewnienie właściwych warunków przechowywania, udostępniania i zabezpieczania państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
- 2) wysokość opłat:
 - a) za udostępnianie informacji i materiałów lub ich kopii z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w tym danych krajowego systemu informacji geograficznej, wyrysów i wypisów z katastru nieruchomości oraz dostęp do informatycznej bazy danych katastru nieruchomości, uwzględniając cel udostępnienia, rodzaje udostępnianych informacji i materiałów, ilość udostępnianych informacji i materiałów oraz liczbę ich kopii, a także sposób i formę udostępnienia, w tym przyjęte rozwiązania techniczne umożliwiające ten dostęp,
 - b) za uzgadnianie usytuowania projektowanych obiektów uzbrojenia terenu, uwzględniając ich rodzaje i wielkość.

12. Minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej, w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw kultury i ochrony dziedzictwa narodowego, określi w drodze rozporządzenia, szczegółowy sposób klasyfikowania i kwalifikowania materiałów przeznaczonych do wyłączenia z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, a także sposób ich porządkowania i tryb wyłączenia z zasobu, uwzględniając przydatność użytkową w zakresie geodezji i kartografii oraz posiadaną wartość historyczną.”;

49) po art. 40a dodaje się art. 40b w brzmieniu:

„Art.40b. 1. Dokumentacja przekazywana do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego podlega kontroli. Kontrola obejmuje w szczególności:

- 1) przestrzeganie przepisów określających zasady wykonywania prac geodezyjnych i kartograficznych, w szczególności standardów technicznych i organizacyjnych dotyczących geodezji i kartografii,
- 2) osiągnięcie wymaganych dokładności geodezyjnych i kartograficznych,
- 3) kompletność materiałów przekazywanych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

2. Kontrola, o której mowa w ust.1, należy do zadań:
 - 1) Głównego Geodety Kraju - w zakresie zasobu centralnego,
 - 2) marszałków województw - w zakresie zasobów wojewódzkich,
 - 3) starostów - w zakresie zasobów powiatowych.
3. Jeżeli w wyniku wykonania prac nastąpi zmiana treści mapy zasadniczej, przyjęcie dokumentacji do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego następuje po aktualizacji treści tej mapy. Aktualizację mapy zasadniczej w przypadku gdy jest ona prowadzona w formie informatycznej bazy danych zapewnia starosta. W przeciwnym wypadku mapę zasadniczą aktualizuje wykonawca prac geodezyjnych i kartograficznych.
4. W przypadku stwierdzenia wad, usterek lub nieprawidłowości w kontrolowanej dokumentacji, wynik kontroli jest dokumentowany w protokole, zawierającym zalecenia dotyczące sposobu usunięcia wad, usterek lub nieprawidłowości.
5. Protokół jest sporządzany w dwóch egzemplarzach, z których jeden otrzymuje wykonawca prac geodezyjnych i kartograficznych w celu usunięcia, w terminie uzgodnionym z kontrolującym dokumentację organem, wskazanych w protokole wad, usterek lub nieprawidłowości w kontrolowanej dokumentacji.
6. W przypadku gdy wady, usterki lub nieprawidłowości, o których mowa w ust.4, nie zostaną usunięte w uzgodnionym terminie, organ kontrolujący dokumentację może zwrócić wykonawcy prac geodezyjnych i kartograficznych dokumentację wraz z protokołem, uzasadniając na piśmie prawne i techniczne przyczyny odmowy włączenia jej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
7. Wykonawca, o którym mowa w ust.5, może złożyć do wojewódzkiego inspektora nadzoru geodezyjnego i kartograficznego wnioski o zbadanie zasadności odmowy włączenia dokumentacji do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
8. W przypadku, gdy organem odmawiającym włączenia dokumentacji do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego jest Główny Geodeta Kraju wniosek, o którym mowa w ust.7, składa się do tego organu.
9. Wykonywanie czynności urzędowych, związanych z prowadzeniem państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz uzgadnianiem usytuowania projektowanych obiektów uzbrojenia terenu, wymaga posiadania uprawnień w zakresach, o których mowa w art.43 pkt 1 i 2.
10. Minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej określi, w drodze rozporządzenia sposób przeprowadzania kontroli wyników prac geodezyjnych i kartograficznych, podlegających przekazaniu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, a także wzór protokołu kontroli, uwzględniając potrzebę zapewnienia aktualności, rzetelności i kompletności informacji przechowywanych w tym zasobie.”;

50) w art. 41:

a) ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Przychodami funduszu centralnego są:

- 1) wpływy ze sprzedaży map, z udostępniania danych krajowego systemu informacji geograficznej oraz innych materiałów i informacji z centralnego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w tym z opłat, o których mowa w art. 7a ust.3, art.8 ust.6, art.18 ust.5 i art.40 ust.8,
- 2) wpłaty z funduszy wojewódzkich i powiatowych w wysokości 10% ich przychodów, przekazywane w okresach kwartalnych, w terminie 30 dni od zakończenia kwartału,
- 3) wpływy z darowizn na rzecz funduszu centralnego, ze sprzedaży zbędnego wyposażenia zakupionego ze środków funduszu lub przeznaczenia tego wyposażenia do innych celów, a także wpływy z usług wykonywanych sprzętem zakupionym z funduszu centralnego nie związanych z prowadzeniem państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
- 4) wpływy z kar umownych umów realizowanych z funduszu centralnego, odsetek od rachunków bankowych funduszu centralnego oraz z odsetek za zwłokę w płatnościach na rzecz funduszu centralnego.”;

b) ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Przychodami funduszu wojewódzkiego są:

- 1) wpływy ze sprzedaży map, z udostępniania danych krajowego systemu informacji geograficznej oraz innych materiałów i informacji z wojewódzkiego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w tym z opłat, o których mowa w art.18 ust.5 i art.40 ust.8,
- 2) wpłaty z funduszy powiatowych w wysokości 10% ich przychodów, przekazywane w okresach kwartalnych, w terminie 30 dni od zakończenia kwartału,
- 3) wpływy z darowizn na rzecz funduszu wojewódzkiego,
- 4) wpływy ze sprzedaży zbędnego wyposażenia zakupionego ze środków funduszu wojewódzkiego lub przeznaczenia tego wyposażenia do innych celów, a także wpływy z usług wykonywanych sprzętem zakupionym z funduszu wojewódzkiego nie związanych z prowadzeniem państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
- 5) wpływy z kar umownych umów realizowanych z funduszu wojewódzkiego, z odsetek od rachunków bankowych funduszu wojewódzkiego oraz z odsetek za zwłokę w płatnościach na rzecz funduszu wojewódzkiego.

Na uzupełnienie środków funduszu wojewódzkiego mogą być przekazywane środki z funduszu centralnego.”;

c) ust. 3a otrzymuje brzmienie:

„3a. Przychodami funduszy powiatowych są:

- 1) wpływy ze sprzedaży map, udostępniania danych krajowego systemu informacji geograficznej oraz innych materiałów i informacji z powiatowych zasobów geodezyjnych i kartograficznych, w tym z opłat, o których mowa w art.18 ust.5, art.24 ust.7, art.28 ust.1a i art.40 ust.8,
- 2) wpływy z darowizn na rzecz funduszu powiatowego,
- 3) wpływy ze sprzedaży zbędnego wyposażenia zakupionego ze środków funduszu powiatowego lub przeznaczenia tego wyposażenia do innych celów, a także wpływy z usług wykonywanych sprzętem zakupionym z funduszu powiatowego nie związanych z prowadzeniem państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
- 4) wpływy z kar umownych umów realizowanych z funduszu powiatowego, z odsetek od rachunków bankowych funduszu powiatowego oraz z odsetek za zwłokę w płatnościach na rzecz funduszu powiatowego.

Na uzupełnienie środków funduszy powiatowych mogą być przekazywane środki z funduszu centralnego i funduszu wojewódzkiego.”;

d) ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Środki funduszu są przeznaczone na uzupełnienie środków budżetowych niezbędnych do finansowania zadań, związanych z zakładaniem, modernizacją i prowadzeniem informatycznych baz danych krajowego systemu informacji geograficznej, map topograficznych, katastru nieruchomości, mapy zasadniczej i innych materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz zakup urządzeń, a także zabezpieczenie i wyposażenie lokali, niezbędnych do prowadzenia tego zasobu, w szczególności na:

- 1) usługi związane z gromadzeniem, utrzymywaniem w gotowości użytkowej, aktualizacją, uzupełnianiem, udostępnianiem oraz zabezpieczaniem zasobu, a także wyłączeniem materiałów z zasobu,
- 2) modernizację i adaptację lokali przeznaczonych do prowadzenia zasobu,
- 3) wyposażenie i utrzymanie w należyтым stanie technicznym lokali przeznaczonych do prowadzenia zasobu,
- 4) informatyzację zasobu,
- 5) zakładanie, aktualizację i modernizację krajowego systemu informacji geograficznej, map topograficznych i tematycznych, osnów geodezyjnych, mapy zasadniczej, katastru obiektów uzbrojenia terenu, katastru nieruchomości, a także działalność wydawniczą Głównego Geodety Kraju,
- 6) kontrolę opracowań przyjmowanych do zasobu, sposobu prowadzenia, gromadzenia i udostępniania zasobu, a także gospodarowania środkami funduszu,
- 7) wykonywanie ekspertyz dotyczących oceny gospodarowania funduszem i opracowań dotyczących stanu zasobu oraz jego potrzeb rozwojowych,
- 8) opracowywanie standardów technicznych,
- 9) opracowywanie, drukowanie i dystrybucję wytycznych technicznych, a także materiałów informacyjnych dotyczących zasobu oraz promocję zasobu,

- 10) zakup urządzeń, oprzyrządowania, sprzętu informatycznego, oprogramowania oraz sprzętu poligraficznego, niezbędnych do realizowania zadań wymienionych w pkt 1 – 8,
 - 11) szkolenia pracowników Służby Geodezyjnej i Kartograficznej zatrudnionych w związku z prowadzeniem zasobu w zakresie aktualizacji i utrzymywania tego zasobu,
 - 12) prowizje i opłaty bankowe, związane z obsługą funduszu.”;
- e) uchyla się ust.5;
 - f) uchyla się ust.7;
 - g) ust. 8 otrzymuje brzmienie:

„8. Środki funduszy centralnego, wojewódzkiego i powiatowego, będące środkami państwowego funduszu celowego, są gromadzone na wyodrębnionych rachunkach bankowych, których dysponentami są odpowiednie organy Służby Geodezyjnej i Kartograficznej. Środki tych funduszy nie wykorzystane w danym roku kalendarzowym przechodzą na rok następny.”;
 - h) po ust.8 dodaje się ust. 9 w brzmieniu:

„9. Wydatkowanie środków funduszy centralnego, wojewódzkiego i powiatowego jest realizowane do wysokości zgromadzonych środków, w tym środków przechodzących z lat poprzednich, zgodnie z planami finansowymi tych funduszy.”;
- 51) uchyla się art. 41a;
- 52) tytuł Rozdziału 8 otrzymuje brzmienie:

„Uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii.”;
- 53) art. 42 otrzymuje brzmienie:

„Art.42. 1. Do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii jest niezbędne posiadanie uprawnień.

2. Przez wykonywanie samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii rozumie się:

 - 1) kierowanie pracami geodezyjnymi i kartograficznymi, podlegającymi zgłoszeniu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz pracami z zakresu gleboznawczej klasyfikacji gruntów, a także sprawowanie nad nimi bezpośredniego nadzoru,
 - 2) wykonywanie czynności rzeczoznawcy z zakresu prac geodezyjnych i kartograficznych, podlegających zgłoszeniu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
 - 3) pełnienie funkcji biegłego sądowego z zakresu geodezji i kartografii, funkcji wojewódzkiego inspektora nadzoru geodezyjnego i kartograficznego, inspektora nadzoru geodezyjnego i kartograficznego, inspektora do spraw gleboznawczej klasyfikacji gruntów, geodety województwa, geodety powiatu, geodety miasta, geodety gminy,
 - 4) wykonywanie czynności technicznych i administracyjnych, związanych z rozgraniczaniem nieruchomości, podziałami nieruchomości, scaleniami i podziałami nieruchomości, scaleniami i wymianą gruntów oraz modernizacją katastru nieruchomości, a także wykonywaniem prac geodezyjnych i kartograficznych niezbędnych do dokonywania wpisów w księgach wieczystych,
 - 5) wykonywanie prac geodezyjnych i kartograficznych, w wyniku których mogłoby nastąpić zagrożenie dla zdrowia lub życia ludzkiego oraz wykonywanie czynności technicznych i administracyjnych, związanych z zakładaniem katastru obiektów uzbrojenia terenu.”;

3. Osoby wykonujące samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii są obowiązane wykonywać swoje zadania z należytą starannością, zgodnie z przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz stale doskonalić kwalifikacje zawodowe.

4. Wojewódzki inspektor nadzoru geodezyjnego i kartograficznego, w celu sprawdzenia stałego doskonalenia kwalifikacji zawodowych, może żądać udokumentowania tego doskonalenia przez osoby wykonujące samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii.

5. Minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej określi, w drodze rozporządzenia, sposób i formy organizacyjne stałego doskonalenia kwalifikacji zawodowych oraz sposób dokumentowania stałego doskonalenia kwalifikacji zawodowych, mając na względzie zapewnienie właściwego poziomu technicznego i jakości wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii.”;

54) w art. 43:

a) wprowadzenie do wyliczenia otrzymuje brzmienie:

„Art. 43. Uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii nadaje się w następujących zakresach:”;

b) po pkt 8 dodaje się pkt 9 w brzmieniu:

„9) gleboznawcza klasyfikacja gruntów.”;

55) art. 44 otrzymuje brzmienie:

„44. 1. Uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii mogą otrzymać osoby, które:

- 1) posiadają wyższe lub średnie wykształcenie geodezyjne,
- 2) posiadają 3 lata praktyki zawodowej w wypadku wykształcenia wyższego i 6 lat praktyki zawodowej w wypadku wykształcenia średniego,
- 3) wykażą się znajomością przepisów w dziedzinie geodezji i kartografii.

2. Uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii w zakresach, o których mowa w art. 43 pkt 6 i 7, mogą otrzymać również osoby posiadające wyższe wykształcenie geograficzne o specjalności kartografia, po spełnieniu wymagań, wymienionych w ust.1 pkt 2 i 3.

3. Uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii w zakresie, o którym mowa w art. 43 pkt 9, mogą otrzymać również osoby posiadające wyższe wykształcenie rolnicze, leśne, geograficzne, geologiczne lub z zakresu ochrony środowiska, po spełnieniu wymagań wymienionych w ust.1 pkt 2 i 3.

4. Osoby posiadające w dziedzinie geodezji i kartografii tytuł naukowy profesora albo I lub II stopień specjalizacji zawodowej, nadane w trybie odrębnych przepisów, są zwolnione z wymogów określonych w ust.1 pkt 2 i 3.

5. Obywatele państw członkowskich Unii Europejskiej, którym na zasadach określonych w odrębnych przepisach, uznano nabyte w tych państwach kwalifikacje, mogą wykonywać samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii.”;

56) art. 45 otrzymuje brzmienie:

„Art. 45. 1. Uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii nadaje Główny Geodeta Kraju, a w zakresie, o którym mowa w art. 43 pkt 9, minister właściwy do spraw rozwoju wsi, na podstawie pozytywnych wyników postępowania kwalifikacyjnego zakończonego egzaminem, przeprowadzonego przez Państwową Komisję Kwalifikacyjną.

2. Nadanie uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii stwierdza się świadectwem. Odmowa nadania uprawnień następuje w drodze decyzji.

3. Główny Geodeta Kraju powołuje Państwową Komisję Kwalifikacyjną, zapewniając udział w jej pracach przedstawicieli stowarzyszeń i samorządów społeczno-zawodowych działających w dziedzinie geodezji i kartografii, a także prowadzi centralny rejestr osób posiadających uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii.

4. Członkowie Państwowej Komisji Kwalifikacyjnej powoływani są na okres 5 lat.

5. Członkom Państwowej Komisji Kwalifikacyjnej przysługuje wynagrodzenie za udział w jej pracach, a także zwrot kosztów podróży.

6. W centralnym rejestrze osób posiadających uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii wpisuje się następujące dane dotyczące osób, którym nadano uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii:

- 1) numer kolejny wpisu,
- 2) datę wpisu,
- 3) imię i nazwisko,
- 4) imiona rodziców,
- 5) datę i miejsce urodzenia,
- 6) adres zamieszkania,
- 7) nazwę i numer dokumentu tożsamości, a także numer ewidencyjny PESEL, o ile osoba go posiada,
- 8) wykształcenie,

- 9) numer świadectwa nadania uprawnień,
- 10) zakresy nadanych uprawnień,
- 11) informacje o negatywnym wyniku postępowania kwalifikacyjnego,
- 12) orzeczone kary dyscyplinarne.

7. Wyciągi z rejestru zawierające dane, o których mowa w ust.6 pkt 1, 9, 10 i 12, podlegają publikacji w formie ujednoczonego systemu stron w sieci teleinformatycznej internet, prowadzonych przez Głównego Geodetę Kraju.

8. Główny Geodeta Kraju udostępnia kopię centralnego rejestru, o którym mowa w ust.6, ministrowi właściwemu do spraw rozwoju wsi oraz wojewódzkim inspektorom nadzoru geodezyjnego i kartograficznego.

9. Koszty postępowania kwalifikacyjnego ponosi osoba ubiegająca się o nadanie uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii, w formie opłaty egzaminacyjnej.

10. Minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej, w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw rozwoju wsi określi, w drodze rozporządzenia, szczegółowy sposób, tryb i warunki organizacyjne przeprowadzania postępowania kwalifikacyjnego i działania Państwowej Komisji Kwalifikacyjnej, a w szczególności:

- 1) tryb składania wniosków o nadanie uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii,
- 2) sposób i warunki dokumentowania praktyki zawodowej,
- 3) organizację działania Państwowej Komisji Kwalifikacyjnej,
- 4) sposób przeprowadzania postępowania kwalifikacyjnego, w tym egzaminu,
- 5) wzory świadectw tych uprawnień,
- 6) sposób prowadzenia centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii,
- 7) szczegółowy wykaz umiejętności, zakres wiedzy teoretycznej oraz doświadczenia praktycznego, niezbędnych do uzyskania uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii,

- mając na uwadze potrzebę oceny umiejętności samodzielnego wykonywania funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii zgodnie z przepisami prawa.

11. Minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej określi, w drodze rozporządzenia:

- 1) wysokość opłaty egzaminacyjnej, mając na uwadze koszty postępowania kwalifikacyjnego,
- 2) wysokość wynagrodzenia członków Państwowej Komisji Kwalifikacyjnej, uwzględniając liczbę osób przystępujących do postępowania kwalifikacyjnego oraz czas trwania tego postępowania.”;

57) art. 46 otrzymuje brzmienie:

„Art.46. 1. Osobom, o których mowa w art. 42, które ze swojej winy naruszyły przepisy art. 42 ust. 3 można:

- 1) udzielić upomnienia,
- 2) udzielić nagany z wpisem do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii,
- 3) zawiesić wykonywanie uprawnień na okres od 6 miesięcy do jednego roku,
- 4) zawiesić wykonywanie uprawnień do czasu ponownego złożenia egzaminu z wynikiem pozytywnym,
- 5) odebrać uprawnienia, z możliwością ubiegania się o ponowne ich uzyskanie po upływie 3 lat od dnia ich odebrania.

2.W sprawach wymienionych w ust.1 pkt 1 orzeka, w drodze decyzji, wojewódzki inspektor nadzoru geodezyjnego i kartograficznego, a w sprawach wymienionych w ust.1 pkt 2-5 orzeka Główny Geodeta Kraju, na wniosek wojewódzkiego inspektora nadzoru geodezyjnego i kartograficznego,

3.Decyzje w sprawach wymienionych w ust.1 pkt 2-5 podlegają ujawnieniu w centralnym rejestrze osób posiadających uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii, a także publikacji w formie ujednoczonego systemu stron w sieci teleinformatycznej

internet, prowadzonych przez Głównego Geodetę Kraju, wraz z podaniem numeru świadectwa osoby ukaranej, wymiaru kary dyscyplinarnej oraz numeru i daty wydania decyzji.

4. Decyzji w sprawach o naruszenie przepisów art.42 ust.3 nie wydaje się, jeśli od naruszenia przepisów upłynęło 5 lat.

5. Po upływie 5 lat od wydania decyzji w sprawach wymienionych w ust.1 pkt 2-5 wpisy dotyczące tych decyzji w centralnym rejestrze osób posiadających uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii oraz związane z nimi publikacje w sieci teleinformatycznej internet ulegają zatarciu.

6. W przypadku utraty zdolności do czynności prawnych przez osoby, o których mowa w art. 42, albo skazania ich za przestępstwa przeciwko mieniu, obrotowi gospodarczemu, wiarygodności dokumentów, obrotowi pieniędzmi i papierami wartościowymi, za przestępstwa skarbowe oraz inne przestępstwa, mające znaczenie ze względu na wykonywane funkcje – osoby te pozbawia się uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w geodezji i kartografii. O pozbawieniu uprawnień orzeka Główny Geodeta Kraju w drodze decyzji.

7. Na decyzje, o których mowa w ust. 2 i 6, przysługuje skarga do sądu administracyjnego w trybie określonym w odrębnych przepisach.”;

58) art. 47 otrzymuje brzmienie:

„Art. 47. Jeżeli przy wykonywaniu funkcji mierniczych górniczych, asystentów mierniczych górniczych lub biegłych sądowych jest niezbędne wykonanie prac geodezyjnych i kartograficznych, podlegających obowiązkowi zgłoszenia do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, osoby wykonujące te funkcje są obowiązane posiadać uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii.”;

59) w art. 48 ust.1 otrzymuje brzmienie:

„Art. 48. 1. Kto:

- 1) wbrew przepisom art.12 ust.1 nie zgłasza prac geodezyjnych i kartograficznych lub nie przekazuje materiałów powstałych w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych lub informacji o tych materiałach do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
 - 2) wbrew przepisom art.12b ust.1 nie ubezpiecza odpowiedzialności cywilnej za szkody powstałe w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych,
 - 3) wbrew przepisom art.13 ust.1 pkt 1 utrudnia lub uniemożliwia osobie wykonującej prace geodezyjne i kartograficzne wejście na grunt albo do obiektu budowlanego i dokonanie niezbędnych czynności związanych z wykonywaną pracą,
 - 4) wbrew przepisom art.15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych,
 - 5) wbrew przepisom art.18 ust.1 bez wymaganego zezwolenia bądź wbrew jego warunkom rozpowszechnia oraz reprodukuje w celu rozpowszechniania mapy, materiały fotogrametryczne i teledetekcyjne, bazy danych i inne materiały stanowiące państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny,
 - 6) wbrew przepisom art.22 ust.1 i 3 będąc obowiązany do zgłoszenia zmian danych objętych katastrzem nieruchomości, nie zgłosi ich do właściwego organu w ciągu 30 dni od dnia powstania zmian albo będąc obowiązany dostarczyć dokumenty niezbędne do wprowadzenia zmian w katastrze nieruchomości nie dostarczy ich,
 - 7) wbrew przepisom art.27 ust.2 nie uzgadnia usytuowania projektowanych obiektów uzbrojenia terenu bądź nie zapewnia geodezyjnego wyznaczenia przez wykonawców, o których mowa w art.11, usytuowania obiektów budowlanych wymagających pozwolenia na budowę, geodezyjnych pomiarów powykonawczych i sporządzenia dokumentacji z tym związanej,
 - 8) wbrew przepisom art.42 ust.1 bez wymaganych uprawnień wykonuje samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii
- podlega karze grzywny.”;

59) użyte w art. 17 i w art. 32 w ust.6 w różnych przypadkach wyrazy „minister właściwy do spraw architektury i budownictwa” zastępuje się użytymi w odpowiednich przypadkach wyrazami „minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej”;

60) użyte w art. 21 ust.2, art. 25, w art. 37 w ust.2 i w art. 39 w ust. 5 w różnych przypadkach wyrazy „ewidencja gruntów i budynków” zastępuje się użytymi w odpowiednich przypadkach wyrazami „kataster nieruchomości”;

Art. 2. W ustawie z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. z 2001 r. Nr 124, poz. 1361, Nr 110, poz. 1189, Nr 125, poz. 1368, z 2002 r. Nr 169 poz. 1387 oraz z 2003 r. Nr 42, poz. 363) w art. 36¹ wprowadza się następujące zmiany:

a) ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Akta księgi wieczystej może przeglądać, w sposób określony w ust. 3, osoba mająca interes prawny, notariusz oraz osoba wykonująca zadania związane z modernizacją katastru nieruchomości.”;

b) po ust.4 dodaje się ust. 5 w brzmieniu:

„5. Minister Sprawiedliwości określi w drodze rozporządzenia, szczegółowy tryb udostępniania akt ksiąg wieczystych podmiotom, o których mowa w ust.4, uwzględniając w szczególności potrzebę sprawnego wykonywania zadań i funkcji publicznych.”.

Art. 3. Kataster nieruchomości, stanowi kontynuację ewidencji gruntów i budynków, założonej na podstawie dekretu z dnia 2 lutego 1955 r. o ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. Nr 6, poz. 32).

Art. 4. Dotychczasowe przepisy wykonawcze wydane na podstawie upoważnień zmienianych niniejszą ustawą zachowują moc do czasu wydania nowych przepisów wykonawczych.

Art. 5. Przez użyte w innych przepisach pojęcie „ewidencja gruntów i budynków” rozumie się kataster nieruchomości.

Art. 6. Do czasu wdrożenia systemów informatycznych do realizacji zadań, o których mowa w art.4 ust.1 ustawy, wymienionej w art.1, w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą, dopuszcza się realizację tych zadań w sposób dotychczasowy.

Art. 7. Dokumenty stwierdzające posiadanie uprawnień zawodowych do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii, uzyskane w trybie przepisów obowiązujących przed dniem wejścia w życie ustawy, są jednoznaczne z uprawnieniami do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii, o których mowa w art.42 ust.1 ustawy, wymienionej w art. 1 w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą.

Art. 8. Osoby nieposiadające uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii, zatrudnione na stanowiskach, do których zajmowania jest wymagane posiadanie tych uprawnień, są obowiązane do ich uzyskania w terminie 1 roku od dnia wejścia w życie ustawy.

Art. 9. Upoważnienia wydane przez wojewodów do przeprowadzania klasyfikacji gruntów, w trybie przepisów obowiązujących przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy, uznaje się przez okres 2 lat od dnia wejścia w życie ustawy za posiadanie uprawnień zawodowych, o których mowa w art. 43 pkt 9 ustawy wymienionej w art. 1 w brzmieniu ustalonym niniejszą ustawą.

Art. 10. 1. Porozumienia dotyczące prowadzenia spraw z zakresu geodezji i kartografii, o których mowa w ustawie z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133. poz. 872, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 6, poz.70, Nr 12, poz. 136, Nr 17, poz. 228, Nr 19, poz. 239, Nr 122, poz. 1312, z 2001 r. Nr 45, poz. 497, Nr 95, poz. 1041, Nr 100, poz.1084, Nr 111, poz. 1194, Nr 145, poz. 1623) zawarte z gminami przez byłych kierowników urzędów rejonowych tracą moc z dniem 31 grudnia 2004 r.

2. Właściwi wojewodowie, starostowie, wójtowie lub burmistrzowie zapewnią, we współdziałaniu, pełne przejęcie przez starostów, z dniem 1 stycznia 2005 r. zadań, których dotyczą porozumienia wymienione w ust.1.

3. Środki pieniężne, należności i zobowiązania gminnych funduszy gospodarki zasobem geodezyjnym i kartograficznym utworzonych w związku z wykonywaniem zadań na mocy porozumień, o których mowa w ust.1, stają się środkami pieniężnymi, należnościami i zobowiązaniami właściwych powiatowych funduszy gospodarki zasobem geodezyjnym i kartograficznym z dniem 1 stycznia 2005 r.

Art. 11. Ogłoszenie tekstu jednolitego ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne nastąpi w terminie 3 miesięcy od dnia ogłoszenia ustawy.

Art. 12. Ustawa wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia.

¹⁾ Zmiany ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 1965 r. Nr 15, poz. 113, z 1974 r. Nr 27, poz. 157 i Nr 39, poz. 231, z 1975 r. Nr 45, poz. 234, z 1982 r. Nr 11, poz. 82 i Nr 30, poz. 210, z 1983 r. Nr 5, poz. 33, z 1984 r. Nr 45, poz. 241 i 242, z 1985 r. Nr 20, poz. 86, z 1987 r. Nr 21, poz. 123, z 1988 r., Nr 41, poz. 324, z 1989 r. Nr 4, poz. 21 i Nr 33, poz. 175, z 1990 r. Nr 14, poz. 88, Nr 34, poz. 198, Nr 53, poz. 306, Nr 55, poz. 318 i Nr 79, poz. 464, z 1991 r. Nr 7, poz. 24, Nr 22, poz. 92 i Nr 115, poz. 496, z 1993 r. Nr 12, poz. 53, z 1994 r. Nr 105, poz. 509, z 1995 r. Nr 83, poz. 417, z 1996 r. Nr 24, poz. 110, Nr 43, poz. 189, Nr 73, poz. 350 i Nr 149, poz. 703, z 1997 r. Nr 43, poz. 270, Nr 54, poz. 348, Nr 75, poz. 471, Nr 102, poz. 643, Nr 117, poz. 752, Nr 121, poz. 769 i 770, Nr 133, poz. 882, Nr 139, poz. 934, Nr 140, poz. 940 i Nr 141, poz. 944, z 1998 r. Nr 106, poz. 668 i Nr 117, poz. 757, z 1999 r. Nr 52, poz. 532, z 2000 r. Nr 22, poz. 269 i 271, Nr 48, poz. 552 i 554, Nr 55, poz. 665, Nr 73, poz. 852, Nr 94, poz. 1037, Nr 114, poz. 1191 i 1193 i Nr 122, poz. 1314, 1319 i 1322, z 2001 r. Nr 4, poz. 27, Nr 49, poz. 508, Nr 63, poz. 635, Nr 98, poz. 1069, 1070 i 1071, Nr 123, poz. 1353, Nr 125, poz. 1368 i Nr 138, poz. 1546, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 26, poz. 265, Nr 74, poz. 676, Nr 84, poz. 764, Nr 126, poz. 1069 i 1070, Nr 129, poz. 1102, Nr 153, poz. 1271, Nr 219, poz. 1849 i Nr 240, poz. 2058 oraz z 2003 r. Nr 41, poz. 360 i Nr 42, poz. 363.

SZCZEGÓŁOWY SPOSÓB ZALICZANIA GRUNTÓW DO POSZCZEGÓLNYCH UŻYTKÓW GRUNTOWYCH

1. Użytki rolne

- 1) Grunty orne, oznaczone symbolem - R
Do gruntów ornych zalicza się grunty:
 - a) poddane stałej uprawie mechanicznej mającej na celu produkcję ziemiopłodów rolniczych lub ogrodniczych, w tym grunty, na których urządzone zostały ogrody działkowe oraz szklarnie i inspekty,
 - b) nadające się do uprawy, o której mowa pod lit. a), ale zajęte pod plantacje chmielu, wikliny, drzew (np. choinek) oraz szkółki drzew ozdobnych i krzewów,
 - c) ugory, odłogi.
- 2) Sady, oznaczone symbolem złożonym z litery "S" oraz symbolu odpowiedniego użytku gruntowego, stanowiącego część składową oznaczenia klasy gleboznawczej gruntu, na którym założony został sad, np. S-R, S-Ł, S-Ps.
Do sadów zalicza się grunty o powierzchni co najmniej 0,1000 ha zasadzone drzewami i krzewami owocowymi o zwartym nasadzeniu (minimum 600 drzew lub 2.000 krzewów na 1 ha), szkółki drzew i krzewów owocowych oraz winnice.
- 3) Łąki trwałe, oznaczone symbolem - Ł
Do łąk trwałych zalicza się grunty pokryte zwartą wieloletnią roślinnością, złożoną z licznych gatunków traw, roślin motylkowych i ziół, tworzących ruń łąkową, systematycznie koszoną, a w rejonach górskich - hale i połoniny z zasady koszone.
- 4) Pastwiska trwałe, oznaczone symbolem - Ps
Do pastwisk trwałych zalicza się grunty pokryte podobną jak na łąkach roślinnością, z reguły wypasane, a w rejonach górskich - hale i połoniny, które z zasady nie są koszone, lecz wypasane.
- 5) Grunty rolne zabudowane, oznaczone symbolem złożonym z litery "B" oraz symbolu odpowiedniego użytku gruntowego, stanowiącego część składową oznaczenia klasy gleboznawczej gruntu, na którym wzniesione zostały budynki, np. B-R, B-Ł, B-Ps.
Do gruntów rolnych zabudowanych zalicza się grunty zajęte pod budynki mieszkalne oraz inne budynki i urządzenia budowlane służące produkcji rolniczej, nie wyłączając produkcji rybnej, oraz przetwórstwu rolno-spożywczemu (kotłownie, komórki, garaże, szopy, stodoły, wiaty, spichlerze, budynki inwentarskie, place składowe i manewrowe w obrębie zabudowy itp.), a także zajęte pod ogródki przydomowe w gospodarstwach rolnych.
- 6) Grunty pod stawami, oznaczone symbolem - Wsr
Do gruntów pod stawami zalicza się grunty pod zbiornikami wodnymi (z wyjątkiem jezior i zbiorników zaporowych z urządzeniami do regulacji poziomu wód), wyposażonymi w urządzenia hydrotechniczne, nadającymi się do chowu, hodowli i przetrzymywania ryb, obejmujące powierzchnię ogroblowaną wraz z systemem rowów oraz tereny przyległe do stawów i z nimi związane, a należące do obiektu stawowego.
- 7) Grunty pod rowami, oznaczone symbolem - W
Do gruntów pod rowami zalicza się grunty zajęte pod otwarte rowy pełniące funkcje urządzeń melioracji wodnych dla gruntów wykorzystywanych do produkcji rolniczej.

2. Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione

- 1) Lasy, oznaczone symbolem - Ls
Do lasów zalicza się grunty określone jako "las" w ustawie z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2000 r. Nr 56, poz. 679, Nr 86, poz. 958 i Nr 120, poz. 1268).
- 2) Grunty zadrzewione i zakrzewione, oznaczone symbolem - Lz, lub, w przypadku zadrzewień śródpolnych, zaistniałych na gruntach objętych klasyfikacją gleboznawczą - symbolem złożonym z

liter "Lz" oraz symbolu odpowiedniego użytku gruntowego, stanowiącego część składową oznaczenia klasy gleboznawczej gruntu, np. Lz-R, Lz-Ł, Lz-Ps.

Gruntami zadrzewionymi i zakrzewionymi są grunty porośnięte roślinnością leśną, których pole powierzchni jest mniejsze od 0,1000 ha, a także:

- a) śródpolne skupiska drzew i krzewów niezaliczone do lasów,
- b) tereny torfowisk, pokrytych częściowo kępami krzewów i drzew karłowatych,
- c) grunty porośnięte wikliną w stanie naturalnym oraz krzewiastymi formami wierzb w dolinach rzek i obniżeniach terenu,
- d) przylegające do wód powierzchniowych grunty porośnięte drzewami lub krzewami, stanowiące biologiczną strefę ochronną cieków i zbiorników wodnych,
- e) jary i wąwozy pokryte drzewami i krzewami w sposób naturalny lub sztuczny w celu zabezpieczenia przed erozją, niezaliczone do lasów,
- f) wysypiska kamieni i gruzowiska porośnięte drzewami i krzewami,
- g) zadrzewione i zakrzewione tereny nieczynnych cmentarzy, poza zwartymi kompleksami lasów,
- h) skupiska drzew i krzewów mające charakter parku, ale niewyposażone w urządzenia i budowle służące rekreacji i wypoczynkowi.

3. Grunty zabudowane i zurbanizowane

- 1) Tereny mieszkaniowe, oznaczone symbolem - B
Do terenów mieszkaniowych zalicza się grunty, niewykorzystywane do produkcji rolniczej i leśnej, zajęte pod budynki mieszkalne, urządzenia funkcjonalnie związane z budynkami mieszkalnymi (podwórza, dojazdy, przejścia, przydomowe place gier i zabaw itp.), a także ogródki przydomowe.
- 2) Tereny przemysłowe, oznaczone symbolem - Ba
Do terenów przemysłowych zalicza się grunty zajęte pod budynki i urządzenia służące produkcji przemysłowej, a także ujęcia wody, oczyszczalnie ścieków, stacje transformatorowe, czynne hałdy i wysypiska, urządzenia magazynowo-składowe, bazy transportowe i remontowe itp.
- 3) Inne tereny zabudowane, oznaczone symbolem - Bi
Do innych terenów zabudowanych zalicza się grunty zajęte pod budynki i urządzenia związane z administracją, służbą zdrowia, handlem, kultem religijnym, rzemiosłem, usługami, nauką, oświatą, kulturą i sztuką, wypoczynkiem, łącznością itp., czynne cmentarze, grzebowiska zwierząt oraz inne grunty zabudowane, niewymienione w pkt 1 i 2.
- 4) Zurbanizowane tereny niezabudowane, oznaczone symbolem - Bp
Do zurbanizowanych terenów niezabudowanych zalicza się grunty niezabudowane, przeznaczone w planach zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę, wyłączone z produkcji rolniczej i leśnej.
- 5) Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, oznaczone symbolem - Bz
Do terenów rekreacyjno-wypoczynkowych zalicza się niezajęte pod budynki:
 - a) tereny ośrodków wypoczynkowych, tereny zabaw dziecięcych, plaże, urządzone parki, skwery, zieleńce (poza pasami ulic),
 - b) tereny o charakterze zabytkowym: ruiny zamków, grodziska, kurhany, pomniki przyrody itp.,
 - c) tereny sportowe: stadiony, boiska sportowe, skocznie narciarskie, tory saneczkowe, strzelnice sportowe, kąpieliska itp.,
 - d) tereny spełniające funkcje rozrywkowe: lunaparki, wesołe miasteczka itp.,
 - e) ogrody zoologiczne i botaniczne,
 - f) tereny zieleni nieurządzonej niezaliczone do lasów oraz gruntów zadrzewionych i zakrzewionych.
- 6) Użytki kopalne, oznaczone symbolem - K
Do użytków kopalnych zalicza się grunty zajęte przez czynne odkrywkowe kopalnie, w których odbywa się wydobycie kopalin.
- 7) Tereny komunikacyjne, w tym:
 - a) Drogi, oznaczone symbolem - dr
Do użytku gruntowego o nazwie "drogi" zalicza się grunty w granicach pasów drogowych dróg publicznych i dróg wewnętrznych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2000 r. Nr 71, poz. 838 i Nr 86, poz. 958).
W szczególności do dróg zalicza się grunty zajęte pod:
 - drogi krajowe,
 - drogi wojewódzkie,
 - drogi powiatowe,

- drogi gminne,
- drogi w osiedlach mieszkaniowych,
- drogi dojazdowe do gruntów rolnych i leśnych oraz do obiektów użyteczności publicznej,
- place postojowe i manewrowe przy dworcach kolejowych, autobusowych i lotniczych, portach morskich i rzecznych i innych oraz ogólnodostępne dojazdy do ramp wyładowniczych i placów składowych.

Grunty zajęte pod wewnętrzną komunikację gospodarstw rolnych, leśnych oraz poszczególnych nieruchomości nie są drogą w rozumieniu ustawy. Grunty te wlicza się do przyległego do nich użytku gruntowego;

b) Tereny kolejowe, oznaczone symbolem - Tk

Do terenów kolejowych zalicza się grunty zajęte pod obiekty, budowle i inne urządzenia przeznaczone do wykonywania i obsługi ruchu kolejowego (torowiska kolejowe, stacje, rampy, magazyny, bocznice kolejowe itp.);

c) Inne tereny komunikacyjne, oznaczone symbolem - Ti

Do innych terenów komunikacyjnych zalicza się grunty zajęte pod:

- porty lotnicze i inne budowle oraz urządzenia służące komunikacji lotniczej,
- urządzenia portowe, przystanie, obiekty i budowle służące komunikacji wodnej,
- naziemne obiekty, budowle i urządzenia górskich kolei linowych,
- torowiska tramwajowe poza pasami ulic i dróg, a także obiekty i urządzenia związane z komunikacją miejską,
- urządzone parkingi poza lasami państwowymi, dworce autobusowe,
- wały ochronne wód przystosowane do ruchu kołowego.

4. Użytki ekologiczne, oznaczone symbolem złożonym z litery "E" oraz symbolu odpowiedniego użytku gruntowego określającego sposób zagospodarowania lub użytkowania terenu, np. E-Ws, E-Wp, E-Ls, E-Lz, E-N, E-Ps, E-R.

Do użytków ekologicznych zalicza się prawnie chronione pozostałości ekosystemów, takich jak: naturalne zbiorniki wodne, śródpolne i śródleśne "oczka wodne", kępy drzew i krzewów, bagna, torfowiska, wydmy, płaty nieużytkowanej roślinności, starorzecza, wychodnie skalne, skarpy, kamieńce itp. Użytki ekologiczne określa się na podstawie rozporządzenia właściwego wojewody lub uchwały właściwej rady gminy, podjętych na podstawie przepisów o ochronie przyrody.

5. Nieużytki, oznaczone symbolem - N

Do nieużytków zalicza się:

- 1) niezakwalifikowane do użytków ekologicznych:
 - a) bagna (błota, topieliska, trzęsawiska, moczary, rojsty),
 - b) piaski (piaski ruchome, plaże nieurządzone, piaski nadbrzeżne, wydmy),
 - c) naturalne utwory fizjograficzne, takie jak: urwiska, strome stoki, uskoki, skały, rumowiska,
- 2) nieprzeznaczone do rekultywacji wyrobiska po wydobywaniu kopalin.

6. Grunty pod wodami

1) Grunty pod morskimi wodami wewnętrznymi, oznaczone symbolem - Wm

Gruntami pod morskimi wodami wewnętrznymi są grunty pokryte morskimi wodami wewnętrznymi, do których zalicza się:

- a) część Jeziora Nowowarpieńskiego i część Zalewu Szczecińskiego, wraz ze Świną i Dziwną oraz Zalewem Kamieńskim, znajdujące się na wschód od granicy państwowej między Rzeczpospolitą Polską a Republiką Federalną Niemiec, oraz rzekę Odrę pomiędzy Zalewem Szczecińskim a wodami portu Szczecin,
- b) część Zatoki Gdańskiej zamkniętą linią podstawową biegnącą od punktu o współrzędnych 54° 37'36" szerokości geograficznej północnej i 18°49'18" długości geograficznej wschodniej (na Mierzei Helskiej) do punktu o współrzędnych 54°22'12" szerokości geograficznej północnej i 19° 21'00" długości geograficznej wschodniej (na Mierzei Wiślanej),
- c) część Zalewu Wiślanego znajdującą się na południowy zachód od granicy państwowej między Rzeczpospolitą Polską a Federacją Rosyjską na tym Zalewie,
- d) wody portów określone od strony morza linią łączącą najdalej wysunięte w morze stałe urządzenia portowe, stanowiące integralną część systemu portowego.

2) Grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi, oznaczone symbolem - Wp

Do gruntów pod wodami powierzchniowymi płynącymi zalicza się grunty pod wodami płynącymi w rzekach, potokach górskich, kanałach i innych ciekach, o przepływach stałych lub okresowych, oraz źródła, z których cieki biorą początek, a także grunty pod wodami znajdującymi się w jeziorach i zbiornikach sztucznych, z których cieki wypływają lub do których wpływają.

3) Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi, oznaczone symbolem - Ws

Do gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi zalicza się grunty pod wodami w jeziorach i zbiornikach innych niż określone w pkt 1 i 2.

7. Tereny różne, oznaczone symbolem - Tr

Do terenów różnych zalicza się wszystkie pozostałe grunty, których nie można zaliczyć do innych użytków, takie jak:

- 1) grunty przeznaczone do rekultywacji oraz niezagospodarowane grunty zrekultywowane,
- 2) wały ochronne nieprzystosowane do ruchu kołowego.

Do terenów przeznaczonych do rekultywacji zalicza się zdegradowane lub zdewastowane grunty, takie jak: nieczynne hałdy, wysypiska, zapadliska, tereny po działalności przemysłowej i górniczej oraz po poligonach wojskowych, dla których właściwe organy zatwierdziły projekty rekultywacji.